

# Z Á P I S

## z 12. veřejného zasedání Zastupitelstva Městysse Klenčí pod Čerchovem konaného dne 28. 8. 2019

### 1. Zahájení, jmenování zapisovatele

**Zahájení zasedání: 18:00 hodin**

**Přítomni:** Karel Beneš, Jan Bozděch, František Čipera, Martin Frei, Karel Hula, Václav Karásek, Pavel Smazal, Františka Tichá, Milan Toman.

**Omluveni:** Jiří Anderle, Přemysl Lamač.

**Přítomna je nadpoloviční většina členů ZM a zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

Veřejné zasedání ZM zahájil starosta Jan Bozděch, který přivítal zastupitele a občany městysse. Konstatoval, že na zastupitelstvu, které bylo svoláno v souladu s ustanovením § 92 zák. č. 128/2000 Sb., O obcích, v platném znění, je přítomno 9 zastupitelů, 1 zastupitel je omluven a 1 se dostaví v průběhu zasedání. Zapisovatelem jmenoval Martina Freie.

### 2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a návrh programu

Ověřovatelé zápisu: Václav Karásek, Františka Tichá

Návrhová komise: Karel Beneš, Martin Frei

**Hlasování č. 1, o usnesení, že ZM schvaluje ověřovatele zápisu ve složení Václav Karásek a Františka Tichá:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

**Hlasování č. 2, o usnesení, že ZM schvaluje komisi k návrhu usnesení ve složení Karel Beneš a Martin Frei:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Zastupitelé dostali v podkladech program jednání, kde starosta navrhl následující změny:

- Bod č. 3 bude zařazen: „*Kontrola usnesení*“.
- Bod č. 4 bude zařazen: „*Projednání žádosti společnosti Steatit s.r.o. o prodej pozemku p. č. 562/3 KÚ Klenčí pod Čerchovem*“.
- Bod č. 13 bude zařazen: „*Projednání dalšího postupu ve věci pronájmu prostor hospody U nádraží*“.
- Bod č. 14 bude zařazen: „*Projednání žádosti o prodej části pozemku p.č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem*“.
- Bod č. 15 bude zařazen: „*Projednání zrušení zadání zakázky Rekonstrukce opěrné zdi na pozemku p.č. 2417/10 KÚ Klenčí pod Čerchovem*“.

- Bod č. 16 bude zařazen: „Schválení pronájmu bytu č. 1 v DPS“.

### Navržený program k jednání:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele.
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání.
3. Kontrola usnesení.
4. Projednání žádosti společnosti Steatit s.r.o. o prodej pozemku p. č. 562/3 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
5. Projednání směny části pozemku p. č. 4109, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 778 m<sup>2</sup> za část pozemku 4177, druh pozemku ostatní plocha o výměře 778 m<sup>2</sup> oba KÚ Klenčí pod Čerchovem a žádostí o tuto směnu.
6. Schválení směny pozemku p. č. 4340, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 9 780 m<sup>2</sup> za pozemky p.č. 3811, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 5 110 m<sup>2</sup>, p.č. 3815, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 3 234 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 3793, druh pozemku orná půda o výměře 1 847 m<sup>2</sup> vše KÚ Klenčí pod Čerchovem a žádostí o tuto směnu.
7. Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor za účelem zřízení kovárny do areálu bývalé spol. Chodovia, čp. 1.
8. Projednání žádosti o pronájem části pozemku p.č. 1747/2 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
9. Projednání rozpočtové změny č. 9/2019 platné k 31. 8. 2019.
10. Projednání žádosti VRMKO z. s. o příspěvek na činnost spolku.
11. Projednání součinnostního štábního cvičení vybraných orgánů krizového řízení a ostatních přizvaných institucí pod názvem Štáb 2019.
12. Projednání nabídky společnosti X-mode s.r.o. na měření a regulaci energií v objektech Městyse Klenčí pod Čerchovem.
13. Projednání dalšího postupu ve věci pronájmu prostor hospody U Nádraží.
14. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
15. Projednání zrušení zadání zakázky Rekonstrukce opěrné zdi na pozemku p. č. 2417/10 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
16. Schválení pronájmu bytu č. 1 v DPS.
17. Zprávy z výborů o činnosti.
18. Připomínky občanů.
19. Diskuze, závěr.

### Hlasování č. 3, o usnesení, že ZM schvaluje navržený doplněný program jednání ZM:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

### 3. Kontrola usnesení

Starosta uvedl, že se od minulého zasedání podařilo vyřešit hodně bodů. Zprávu dostali zastupitelé v podkladech. K vybraným bodům následně uvedl:

***Ukládá starostovi připravit souhlas majitele obchodu JIP s provedením oprav přístupové cesty, navrhnout postup těchto oprav a tento postup projednat s právní zástupkyní městyse.***

Byla přislíbena společností FINALKOM s.r.o., že bude připravena nabídka na opravu. Jiné firmy nemají o zakázku zájem.

***Ukládá starostovi jednat se společností PasProRea s.r.o. o možnostech provedení dopravní informativní značky u kruhového objezdu u obce Draženov.***

Jednání se posouvá na později. Draženov musí nejprve rozhodnout o výsledku pasportu, což se stále od ustavující schůze jejich ZO nestalo. Problematiku kamionů v prostoru bytovek a hřbitova budeme řešit jinou formou po dohodě s PČR. Jedná se o kamiony, jež chtějí podle navigace jet kolem hřbitova do Trhanova na pilu. Mělo by dojít k instalaci značky u prodejny JIP – zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t, mimo dopravní obsluhu. Kontaktovali jsme výrobce navigačních systému, aby problém odstranili, ale zatím bez úspěchu. Pak budeme muset instalovat značky na všechny vjezdy, které vedou ke hřbitovu.

***Pověřuje starostu městyse uzavřením darovacích smluv k finančním darům dle usnesení 11.3 a 11.4.***

Jedná se o darovací smlouvy na CAS od firmy Steatit a Výrobní společnost Čechov. Smlouvy jsou v přípravě.

***Ukládá starostovi a zastupiteli Karlu Benešovi jednat o prodeji výrobní linky a technologie pro výrobu solárních panelů v průmyslovém areálu čp. 1.***

Linku se zatím nepodařilo prodat, jedná se o dlouhodobý úkol.

Starosta dále seznámil přítomné se zápisem z porady s místostarosty.

Byla rozdělena účast na jednotlivých akcích, kde je vhodná účast zástupce městyse, včetně svatebních obřadů. Již se 6 měsíců čeká na odpověď na žádost o přímý prodej objektu čp. 167 u prodejny JIP z ÚZSVM. Místostarostové dostali k dispozici SIM na telefonní čísla, aby byli k dispozici občanům. Jedná se o čísla, která byla volná na úřadě. Měsíčně se platí 10 Kč. Místostarosta Čipera připravuje Plán rozvoje sportu v městyse, tato povinnost je v zákoně od 1. 7. 2018. Proběhne cvičení Štáb 2019. Dále projednávána žádost VRMKO, protože se již 2x nepodařilo na ZM žádost vyřešit. Projednáno rozdělení MŠ a ZŠ, kde se přikláníme tyto subjekty nerozdělovat. Nepodařilo se zatím kontaktovat Plzeňský kraj, ale pravděpodobně do konce roku nebude věc vyřízena. CAS již byla dodána a představena veřejnosti. Žádost o dotaci na CAS u skupiny Agrofert je v přípravě, v současné době je dotační titul pozastaven. Výměna topení v sále KD U Nádraží začne za 14 dní a po dalších 3 týdnech bude dokončena. Oprava kurtů v areálu TJ Spartak byla dokončena, 14. 9. 2019 od 15:00 hod proběhne oficiální otevření kurtů. Byla zahájena první etapa rekonstrukce náměstí před Domem přírody. Další etapy budou následovat s ohledem na finance. Oprava vrat na hřbitově byla přesunuta na příští rok. Byla zahájena oprava pomníku obětem 1. světové války. Oprava opěrné zdi naproti faře bude projednána na dnešním zasedání. MŠ ještě není dokončena, ale je podána žádost o dotaci. Do dalšího ZM bude zjištěno, zda městys jako náhradník dostane dotaci na opravu elektroinstalace v MŠ. Smlouva musí být podepsána do listopadu 2019. Bude podepsána smlouva na opravu výtahu v DPS. Komunikace mezi bytovkami prochází

projektovým řízení. Jediná námitka občana Klenčí byla již vypořádána. Před dokončením je příprava dokumentace kanalizace v horní části Klenčí. Budou připraveny dva rozpočty, bez přípojek a s přípojkami. P. Wolf připravuje rekonstrukci školy a koupaliště. V čp. 127 čekáme na dokumenty od památkářů na zpracování projektu.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 4, o usnesení, že ZM bere vědomí zápis z porad starosty a místostarostů:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

**Hlasování č. 5, o usnesení, že ZM bere vědomí zprávu starosty o plnění usnesení:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

**4. Projednání žádosti společnosti Steatit s.r.o. o prodej pozemku p.č. 562/3 KÚ Klenčí pod Čerchovem**

Starosta uvedl, že na minulém zasedání ZM byla žádost zamítnuta. Jedná se o pozemek na parkovišti u firmy Steatit podél autobusové zastávky. Žadatel požádal o nové projednání a je přítomen na dnešním zasedání. Předal slovo zástupci firmy Steatit.

Zástupce firmy Steatit: Rád bych znal důvody zamítavého stanoviska ZM. V současné době máme u parkoviště spediční halu, kterou rozšiřujeme. Měla by být hotova příští rok. Máme tam problémy s lidmi pracujícími v Německu, kteří ráno postaví auto na parkoviště a blokují tam místo celý den. O svátcích tam pak stojí kamiony a přijíždějící kamion do spediční haly se tam pak nemůže dostat. Rádi bychom odkoupili zbývající pozemek, abychom mohli dát do vjezdů na parkoviště vrata. Ty by nebyly zavřené přes den, ale odradily by od parkování řidiče aut. Žádný plot by tam nebyl vybudován, aby byl zachován přístup na autobusovou zastávku. V současné době tam vlastníme většinu pozemků na parkovišti a rádi bychom koupili zbytek od městyse.

Starosta: Důvodem pro zamítnutí bylo, že se jedná o jediné místo, kde se mohou otáčet kamiony a autobusy. Možností je umístit tam dopravní značení zakazující parkování a tím omezit parkování. Parkoviště by mělo zůstat otevřené, zejména v zimě se tam otáčí hodně kamionů, které nemohou vyjet dál.

Zastupitel Beneš: Hlavním důvodem byly autobusy, které se tam otáčejí a přes parkoviště projíždějí. V současné době se provádí rekonstrukce dolní části náměstí a pak bude parkoviště u továrny pravděpodobně jediným místem, kde se budou moct otáčet. Steatit vlastní jeden vjezd na parkoviště, a pokud ho zahradí, tak se tam stejně neotočí.

Zástupce firmy Steatit: Pokud by bylo parkoviště přes noc zamčené, tak před příjezdem prvního autobusu by bylo odemčeno. Parkoviště by se pak zavíralo kolem 16:30 hod, kdy už

se tam autobusy netočí. Větší část parkoviště je na našem pozemku a nám se nebude líbit, že se tam otáčí cizí kamiony.

Starosta: Prvním krokem by se mohlo být omezení parkování dopravním značením. Bude to nějakou dobu trvat, protože budeme potřebovat vyjádření dotčených orgánů, policie atd.

Zástupce firmy Steatit: Jde o to, zda občané budou omezení parkování respektovat. Dále se může stát, že přijede policie a uloží pokutu kamionům, které budou přes noc čekat na nakládku.

Zastupitel Frei: Možností je pozemek neprodávat, ale pouze pronajmout. Ve smlouvě pak dát věčné břemeno, že musí být přes den umožněn průjezd autobusů a povolit výstavbu vrat na pozemku městyse. Druhá vrata by byla na pozemku Steatitu.

Zástupce firmy Steatit: Forma pronájmu za těchto podmínek je pro nás přijatelná.

Zastupitel Hula: Uvažoval bych o dlouhodobém pronájmu, a pokud by se pronájem osvědčil, mohlo by později dojít k prodeji. Vzadu za továrnou jsou zahrádky, jak tam budou mít jejich majitelé přístup?

Zástupce firmy Steatit: Většina pozemků zahrádek patří firmě Steatit. Občané by tam mohli chodit pěšky, případně přes den jezdit autem, když by byl otevřen vjezd. Je tam i přístup zespoda, ale pouze za suchého počasí.

Občan Klenci: Možností je tam instalovat parkovací hodiny a vybírat za parkování.

Starosta: Zde by se parkovací hodiny nevyplatily, jejich pořízení je nákladné a cílem je, aby zde občané jezdící do Německa neparkovali. Jiná situace by byla např. na parkovišti v Caparticích.

Zastupitel Karásek: Pokud by došlo k pronájmu, tak by tam firma Steatit vybudovala vrata z obou stran parkoviště?

Zástupce firmy Steatit: Pokud se dohodneme, necháme tam vybudovat vrata a budeme je nechávat otevřené podle domluvy. Cestáři už přes parkoviště nejezdí, protože v rámci pozemkových úprav získali pozemek na vjezd přímo na silnici.

Zastupitel Toman: V případě sněhové kalamity by se parkoviště otevřelo, aby se přes něj moha otáčet auta a kamiony. Určitě je lepší, když bude parkoviště přes noc uzavřené a nebude se tam vozit bordel.

**Hlasování č. 6, o usnesení, že ZM ukládá starostovi připravit podklady pro pronájem pozemku p. č. 562/3 KÚ Klenci pod Čerchovem druh pozemku ostatní plocha:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

- 5. Projednáni směny části pozemku p.č. 4109, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 778 m<sup>2</sup> za část pozemku p.č. 4177, druh pozemku ostatní plocha o výměře 778 m<sup>2</sup> oba KÚ Klenci pod Čerchovem a žádosti o tuto směnu**

Starosta uvedl, že na základě vyhlášeného záměru přišla kromě původní žádosti ještě jedna nabídka, a to od jiného občana Klenčí. Nová nabídka je rozhodující v ceně. V tuto chvíli bychom měli buď schválit vyšší nabídku nebo neschválit směnu vůbec a odstoupit od záměru. První nabídka je v tuto chvíli pro nás velmi riziková.

Zastupitel Hula: Já bych počkal, až bude dokončený nový územní plán, proto navrhuji směnu neschválit.

**Hlasování č. 7, o usnesení, že ZM bere na vědomí novou nabídku o směnu části pozemku p. č. 4109 za část pozemku p. č. 4177 oba KÚ Klenčí pod Čerchovem:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

**Hlasování č. 8, o usnesení, že ZM neschvaluje nabídky podané ke směně částí pozemků p. č. 4109 a 4177 KÚ Klenčí pod Čerchovem dle vyhlášeného záměru ze dne 11. 7. 2019:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen (nabídky neschváleny).

**6. Schválení směny pozemku p.č. 4340, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 9 780 m<sup>2</sup> za pozemky p.č. 3811, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 5 110 m<sup>2</sup>, p.č. 3815, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 3 234 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 3793, druh pozemku orná půda o výměře 1 847 m<sup>2</sup> vše KÚ Klenčí pod Čerchovem a žádosti o tuto směnu**

Starosta uvedl, že na tuto směnu byl vyhlášen záměr, žádná další nabídka nepřišla. V tomto případě navrhuji rovnou schválit směnu.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 9, o usnesení, že ZM schvaluje směnu pozemku p.č. 4340, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 9 780 m<sup>2</sup> za pozemky p.č. 3811, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 5 110 m<sup>2</sup>, p.č. 3815, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 3 234 m<sup>2</sup> a částí pozemku p.č. 3793, druh pozemku orná půda o výměře 1 847 m<sup>2</sup> vše KÚ Klenčí pod Čerchovem dle žádosti a vyhlášeného záměru:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

**7. Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor za účelem zřízení kovárny v areálu bývalé spol. Chodovia, čp. 1**

Starosta uvedl, že toto je první krok k tomu, proč jsme vůbec areál bývalé Chodovie koupili, a to je přesun firem, které mají od městyse pronajaté nebytové prostory. Nejprve je však nutné připravit kalkulaci nezbytných úprav a výši nájemného těchto nebytových prostor.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 10, o usnesení, že ZM bere na vědomí žádost o pronájem nebytových prostor za účelem zřízení kovárny v průmyslovém areálu Chodovie, Klenčí pod Čerchovem č.p. 1:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

**Hlasování č. 11, o usnesení, že ZM ukládá starostovi a VŽPVÚP připravit kalkulaci nutných úprav nebytových prostor v areálu Chodovie, Klenčí pod Čerchovem čp. 1 pro možný pronájem:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

**Hlasování č. 12, o usnesení, že ZM ukládá FV připravit výši nájemného nebytových prostor v objektu Chodovie, Klenčí pod Čerchovem čp. 1:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

#### **8. Projednání žádosti o pronájem části pozemku p.č.1747/2 KÚ Klenčí pod Čerchovem**

Starosta uvedl, že se nikdo jiný nepřihlásil, takže rovnou schválíme pronájem.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 13, o usnesení, že ZM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1747/2 KÚ Klenčí pod Čerchovem o výměře 150 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatní plocha dle žádosti a vyhlášeného záměru:**

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

#### **9. Projednání rozpočtové změny č. 9/2019 platné k 31. 8. 2019**

Starosta seznamuje přítomné s rozpočtovou změnou č. 9/2019, která bude vyvěšena na stránkách městyse.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 14, o usnesení, že ZM bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 9/2019 platnou k 31. 8. 2019:**

PRO	:	9
-----	---	---

PROTI : 0  
ZDRŽEL SE : 0

Návrh byl schválen.

#### **10. Projednání žádosti VRMKO z. s. o příspěvek na činnost spolku**

Starosta uvedl, že žadatel vzal svoji žádost zpět, proto není potřeba bod projednávat.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

#### **11. Projednání součinnostního štábního cvičení vybraných orgánů krizového řízení a ostatních přízvaných institucí pod názvem Štáb 2019**

Starosta uvedl, že jsme byli osloveni Plzeňským krajem a Městem Domažlice, zda se chceme k tomuto projektu připojit. V září nás tak čeká cvičení, ale ještě nikdo neví, jak bude probíhat. Mělo by to prověřit připravenost obcí na určité krizové případy.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 15, o usnesení, že ZM bere na vědomí zapojení městyse do součinnostního štábního cvičení vybraných orgánů krizového řízení a ostatních přízvaných institucí pod názvem Štáb 2019:**

PRO : 9  
PROTI : 0  
ZDRŽEL SE : 0

Návrh byl schválen.

#### **12. Projednání nabídky společnosti X-mode s.r.o. na měření a regulaci energií v objektech Městyse Klenčí pod Čerchovem**

Starosta uvedl, že jsme nechali spočítat první nabídku v základní škole, tedy kolik by stálo osazení měřících přístrojů na spotřebu vody, elektřiny a plynu v závislosti na vytápěných prostorech. Cena této nabídky není nízká, nicméně kraj avizoval, že v příštím roce bude dotovat opatření, která vzniknou z těchto měření. Tato měření mají jednu velkou výhodu, např. v případě prasklého potrubí nám toto zařízení nahlásí nezvykle velký průtok a tím nám oznámí nějaký problém. V těchto případech to má smysl. Pokud bychom o tomto uvažovali, tak určitě nezůstaneme u jedné nabídky.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 16, o usnesení, že ZM bere na vědomí nabídku společnosti X-mode s.r.o. na měření a regulaci energií v objektech městyse:**

PRO : 9  
PROTI : 0  
ZDRŽEL SE : 0

Návrh byl schválen.

Na zasedání ZM se dostavil zastupitel Anderle, je přítomno 10 zastupitelů.

#### **13. Projednání dalšího postupu ve věci pronájmu prostor hospody U Nádraží**

Starosta uvedl, že pan Novotný přiznal, že pronajímá hospodu panu Hotovi, a tím došlo k porušení nájemní smlouvy z jeho strany. Ale podle znění platné smlouvy toto není důvodem k ukončení nájmu. Já navrhuji vyhlásit záměr ještě předtím, než ukončíme nájemní vztah s panem Novotným, abychom zjistili, jestli nám přijdou nějaké nabídky. Součástí záměru bude podnikatelský záměr. Až pak bychom se rozhodli, jak budeme postupovat.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 17, o usnesení, že ZM schvaluje vyhlášení záměru na pronájem Restaurace U Nádraží v rozsahu dle stávajícího pronájmu:**

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

#### **14. Projednání žádosti o prodej části pozemku p.č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem**

Starosta uvedl, že se jedná o část pozemku, který má žadatel v pronájmu hned vedle jeho rodinného domu, kde má složené dříví. Pokud se k prodeji rozhodneme, pak nám tam vznikne malý cípek pozemku, který by nám k ničemu nebyl. Pod touto částí pozemku jsou sítě, takže musíme připravit určité podmínky, pokud k prodeji přistoupíme.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 18, o usnesení, že ZM ukládá starostovi připravit podklady pro prodej a věcné břemeno na části pozemku p. č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem dle žádosti:**

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

#### **15. Projednání zrušení zadání zakázky Rekonstrukce opěrné zdi na pozemku p.č. 2417/10 KÚ Klenčí pod Čerchovem**

Starosta uvedl, že v zadávacím řízení se nám přihlásila jen jedna firma – firma pana Kovaříka. Téměř s jistotou víme, že na opravu nedostaneme dotaci z Plzeňského kraje a v tomto případě můžeme podle zákona č. 134/2016 zakázku nezadat. Je to jedna z mála možností, jinak to prakticky není možné. Zkusíme opravu podat příští rok v programu havarijní stavu PK, kde bychom mohli získat i vyšší částku.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 19, o usnesení, že ZM schvaluje zrušení veřejné zakázky Rekonstrukce opěrné zdi na pozemku p. č. 2417/10 KÚ Klenčí pod Čerchovem dle § 127 odst. 4 písm. d) zákona č. 134/2016 - Zadávání veřejných zakázek v platném znění:**

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

### **16. Schválení pronájmu bytu č. 1 v DPS**

Starosta uvedl, že od 1. 10. 2019 bude k dispozici byt v DPS. Rovnou vynecháváme žádosti od žadatelů, kteří v současnosti bydlí v azylových domech. Ve všech předchozích případech se jednalo o velmi komplikované případy. Máme tak 2 žádosti. První žadatelka podala žádost dříve, ale druhá žadatelka je místní.

Zastupitel Hula navrhl přidělit byt druhé žadatelce, starosta podal protinávrh přidělit byt první žadatelce. Nejprve se bude hlasovat o protinávrhu.

**Hlasování č. 20, o usnesení, že ZM schvaluje přidělení bytu č. 1 v objektu DPS první žadatelce:**

PRO : 5

PROTI : 5

(Anderle, Frei, Hula, Karásek, Toman)

ZDRŽEL SE : 0

Návrh nebyl schválen.

**Hlasování č. 21, o usnesení, že ZM schvaluje přidělení bytu č. 1 v objektu DPS druhé žadatelce:**

PRO : 4

PROTI : 5

(Beneš, Bozděch, Čípera, Smazal, Tichá)

ZDRŽEL SE : 1

(Karásek)

Návrh nebyl schválen.

Starosta navrhl přidělit byt první žadatelce.

**Hlasování č. 22, o usnesení, že ZM schvaluje přidělení bytu č. 1 v objektu DPS první žadatelce:**

PRO : 9

PROTI : 0

ZDRŽEL SE : 1

(Karásek)

Návrh byl schválen.

### **17. Zprávy z výborů o činnosti**

Zastupitel Frei (předseda výboru): Dne 6. 8.2019 bylo prověřením oplocení pozemku zjištěno, že plot podél silnice II/189 u přejezdu je po celé délce postaven na pozemcích městyse p.č. 2419/12 a p.č. 1742/54 KÚ Klenčí pod Čerchovem. Celková oplocená plocha pozemků městyse je cca 22 m<sup>2</sup>. Dne 6. 8. 2019 byla provedena kontrola dodržování právních předpisů ostatních výborů dle zákona O obcích. Činnost výborů mimo jiné upravuje nově schválený Jednací a kontrolní řád výborů zastupitelstva městyse. Výborem nebylo zjištěno žádné porušení předpisů. Dne 16. 8. 2019 starosta městyse předložil ke kontrole smlouvu o zajištění služeb pověřence pro ochranu osobních údajů uzavřenou mezi městysem a zmocněncem. Smlouva je uzavřena od 1. 4. 2019 na dobu určitou 1 rok. Pokud nebude 2 měsíce před ukončením platnosti vypovězena, je automaticky prodloužena o 1 rok. Cena za poskytované

služby je 1 200,- Kč měsíčně. Předchozí smlouva (s jiným zmocněncem) byla uzavřena na částku 11 495,- Kč měsíčně. Dále byla předložena smlouva o dílo na analýzu GDPR v ceně 96 195,- Kč. Analýza byla předložena ke kontrole a je uložena na podatelně úřadu. Dále byla provedena kontrola plnění usnesení zastupitelstva městyse. Uložené úkoly jsou průběžně plněny, o plnění usnesení jsou zastupitelé pravidelně informováni na ZM.

Zastupitelka Tichá: Co se bude dělat s tím oplocením?

Starosta: Měli bychom dát podnět na stavební úřad.

**Hlasování č. 23, o usnesení, že ZM ukládá starostovi předat podnět k prověření oplocení pozemku na pozemcích p. č. 2419/12 a p.č. 1742/54 KÚ Klenčí pod Čerchovem:**

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

### **Finanční výbor**

Zastupitel Hula (předseda výboru): Výbor nezasedal.

Žádný ze zastupitelů neměl k výboru otázky ani připomínky.

### **Výbor pro životní prostředí, výstavbu a územní plánování**

Zastupitel Beneš (předseda výboru): Výbor nezasedal.

Žádný ze zastupitelů neměl k výboru otázky ani připomínky.

### **Výbor pro kulturu, sport a osady**

Zastupitel Anderle (předseda výboru): Seznámení s akcemi, které se konaly za uplynulé 2 měsíce. „Chystáme účast na soutěži o největší dýni. Přes martinskou pouť chystáme výstavu historických obrazů Klenčí“.

Zastupitel Karásek za osady: „Chtěl bych udělat brigádu ke třem cestám. Vyčistit to tam, vyřezat“.

Žádný ze zastupitelů neměl k výboru otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 24, o usnesení, že ZM bere na vědomí zprávy o činnosti výborů:**

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

## **18. Připomínky občanů**

Občanka Klenčí: Stěžuje si na parkování aut před bytovkou č.p. 240, auta zajíždějí až k jejímu plotu, který je už zničený.

Starosta: Prošetříme to a zjednáme nápravu.

### **19. Diskuse, závěr**

Starosta uvedl, že čekáme na cenovou nabídku nových oken v BD č.p. 330. Nabídky by měly přijít během měsíce, a protože se okna musí opravit co nejdříve, tak žádám zastupitele o to, abych mohl cenovou nabídku schválit sám bez svolávání jednání. Zastupitelstvo by pak schvalovalo SoD. Strop pro starostu je 50 000,- Kč, přes tuhle částku by nerad šel. O všem ostatní zastupitele budu samozřejmě informovat. Bude se jednat pouze o havarijní okna, nejedná se o výměnu všech oken.

Žádný ze zastupitelů neměl k výboru otázky ani připomínky.

**Hlasování č. 25, o usnesení, že ZM ukládá starostovi zvolit nejvýhodnější nabídku na výměnu havarijního stavu oken v bytovém domě č. p. 330 a podklady předložit na příštím zasedání ZM:**

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Další plánované zasedání ZM proběhne ve středu 25. 9. 2019 od 18:00 hod v knihovně Domě přírody Českého lesa.

Zasedání ukončeno v 19:35 hodin.

Zapsal: Martin FREI v. r.

Ověřovatelé zápisu:

Václav Karásek .....

Františka Tichá .....

Jan Bozděch (starosta) .....