

Z Á P I S

z 3. veřejného zasedání Zastupitelstva Městysu Klenčí pod Čerchovem konaného dne 28. 11. 2018

1. Zahájení, jmenování zapisovatele

Zahájení zasedání: 18:00 hodin

Přítomni: Jiří Anderle, Karel Beneš, Jan Bozděch, František Čipera, Martin Frei, Karel Hula, Václav Karásek, Přemysl Lamač, Anna Kobesová, Pavel Smazal.

Omluveni: Vlasta Maslenová.

Přítomna je nadpoloviční většina členů ZM a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Veřejné zasedání ZM zahájil starosta Jan Bozděch, který přivítal zastupitele a občany městysu. Konstatoval, že na zastupitelstvu, které bylo svoláno v souladu s ustanovením § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, je přítomno 10 zastupitelů, 1 zastupitel je omluven. Zápis z posledního zasedání je uložen k nahlédnutí na úřadu městysu a byl ověřen bez závad. Zápis bude zveřejněn k nahlédnutí na stránkách městysu. Zapisovatelem jmenoval Martina Freie.

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a návrh programu

Návrhová komise: Martin Frei, Přemysl Lamač

Ověřovatelé zápisu: Karásek Václav, Karel Hula

Hlasování č. 1, o usnesení, že ZM schvaluje ověřovatele zápisu Václava Karáska a Karla Hulu:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 2, o usnesení, že ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení Martin Frei a Přemysl Lamač:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Zastupitelé dostali v podkladech program jednání, kde starosta navrhl následující změny:

- Bod č. 16 bude doplněn o „rozpočtové opatření č. 17/2018 platné k 30. 11. 2018“.

Navržený program k jednání:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele.
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání.
3. Slib nového člena zastupitelstva městysu.
4. Kontrola usnesení.

5. Projednání dodatku č. 5 k pojistné smlouvě č. 7720640002 Městysu Klenčí pod Čerchovem se společností Kooperativa pojišťovna, a.s.
6. Schválení Plánu obnovy vodovodu a kanalizace Městysyse Klenčí pod Čerchovem od roku 2019 do roku 2028.
7. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě se společností ECO Holding s.r.o. na prodej souboru movitého majetku v objektu Klenčí pod Čerchovem čp. 1.
8. Projednání vyjádření paní Alžběty Hafnerové, zástupkyně SÚS PK, p. o. ve věci vyústění lesních cest na komunikaci II/189.
9. Projednání příspěvku pro Diecézní charitu v rámci Svazku Domažlicko.
10. Projednání pořízení bankomatu společnosti ATM Business Development Executive.
11. Projednání žádosti o zahrnutí záměru do nového územního plánu a vyjádření zpracovatele ÚP.
12. Projednání navýšení sazby za komunální odpad právnických osob v Městysyse Klenčí pod Čerchovem o DPH.
13. Projednání žádosti o pronájem části pozemku p. č. 1576/4 KÚ Klenčí pod Čerchovem o výměře 60 m² za účelem rozšíření stávající zahrady.
14. Projednání žádosti o udělení věcného břemene za účelem umístění čističky odpadních vod na pozemku p. č. 4197 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
15. Projednání žádosti o směnu části pozemku p. č. 4177 za části pozemků p. č. 4172 a 4176 KÚ Klenčí pod Čerchovem a o pronájem části pozemku p. č. 4177 KÚ Klenčí pod Čerchovem pro zahradu.
16. Projednání rozpočtového opatření č. 16/2018 a č. 17/2018 obě platná ke dni 30. 11. 2018.
17. Projednání aktuálního stavu dlužníků v bytových, nebytových prostorách a na poplatcích za likvidaci komunálního odpadu.
18. Schválení přidělení bytu 1+kk v objektu č. p. 330.
19. Projednání odměny pro autorku publikace o poštovníctví na Domažlicku a financování pořízení publikace.
20. Schválení kroniky městyse za roky 2014 a 2015.
21. Projednání pořízení informativní dopravní značky u kruhového objezdu na komunikaci I/26, I/22 a II/189.
22. Projednání vyjádření KÚ Plzeňského kraje k žádosti o změnu a aktualizaci Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje 2018 v oblasti pod společností STEATIT s.r.o.
23. Projednání Oznámení o zahájení přezkoumání Krajského úřadu Plzeňského kraje ÚSC Klenčí pod Čerchovem.
24. Projednání inventarizace majetku městyse platné k 31. 12. 2018.
25. Projednání zprávy o konání XVI. Mimořádném sjezdu SMO ČR.
26. Projednání příspěvku na dopravní obslužnost v rámci Plzeňského kraje.
27. Projednání vyhodnocení soutěže Domažlicko s mobilem v kapse v rámci Svazku Domažlicko 2018.
28. Zprávy z výborů o činnosti.
29. Připomínky občanů.
30. Diskuze, závěr.

Hlasování č. 3, o usnesení, že ZM schvaluje navržený program jednání ZM:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

3. Slib nového člena zastupitelstva městyse

Složení slibu nového člena ZM proběhlo v souladu s ustanovení § 69 odst. 2 a 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění.

Náhradníkem do ZM za „Nezávislí kandidáti – TJ“ je pan Karel Hula.

Po přečtení formule spisu, pan Hula složil slib předsedajícímu slovem „slibuji“. Poté slib potvrdil svým podpisem na připraveném formuláři.

4. Kontrola usnesení

Starosta uvedl, že smlouva o dílo s firmou Rudolf Psutka s.r.o. je uzavřena, příští týden bude instalovat žlab u kaple U Vojtěcha, tento bod budeme projednávat dnes ještě jednou v rámci programu.

Na minulém ZM byl pověřen Výbor pro životní prostředí, výstavbu a územní plánování a místostarosta Přemysl Lamač aktualizací žádostí o prodej, směnu, pronájem a pacht pozemků. Některé žádosti budou projednávány až příští zasedání, případně ještě v lednu.

Další bod, který měl být splněn, bylo uložit starostovi připravit souhlas s provedením oprav přístupové cesty k samoobsluze JIP, navrhnout postup těchto oprav a tento postup projednat s právní zástupkyní. Podařilo se všechno až na jednu věc, a to je kontaktovat majitele pana Kleina. Oslovili jsme ho i písemnou formou klasickým dopisem a ani na to nereagoval, i vedoucí prodejny měla problém se s ním spojit, nakonec jí řekl, že plánuje obchod pronajmout jedné poběžovické společnosti a ta, že chodník opraví. Starosta kontaktoval naši advokátku, a ještě si informace ověřil na Svazku měst a obcí a vyplynulo z toho, že obec měla splnit následující věci: pokud chceme opravovat cizí majetek, což je ten přístupový chodník k prodejně JIP, měli bychom předem stanovit rovná pravidla pro příspěvky obce na opravu komunikací a chodníků v obci, tzn. vymezit v rozpočtu konkrétní částku, kterou jako grant vypíšeme a všechny subjekty včetně občanů se mohou přihlašovat. My musíme určit, na co budeme přispívat a jakou formou. Dále by obec měla velice dobře odůvodnit obecní zájem. A obec by měla pouze přispět, nikoliv hradit celou opravu. Z toho vyplývá, že opravu chodníku z našeho rozpočtu hradit nemůžeme, ani z hlediska účetního to nelze.

Občanka Klenčí sděluje, že nájemníci z DPS jsou ochotni udělat finanční sbírku a z těch vybraných peněz by se to dalo opravit.

Starosta namítá, že nikoliv, stále je to stejná problematika s investicí do cizího majetku.

Občanka Klenčí: – a když by to byl finanční dar vyloženě na tento účel?

Starosta: – občané si musí také sjednat firmu, která opravu opraví a pokud majitel pan Klein zjistí, že se toto opravuje bez jeho souhlasu, může také on konat soudní cestou.

Občan Klenčí: ať na něj dá obec trestní oznámení za obecné ohrožení.

Starosta: – pak mám strach, že tu prodejnu zavře.

Občanka Klenčí: se ptá, jak to vypadá s pozemky po panu Beerovi, prý se tam má stavět obchod.

Starosta: na těchto pozemcích chce majitel postavit obchod, ale nejdříve se musí směnit pozemek, který je v majetku obce.

Hlasování č. 4, o usnesení, že ZM bere na vědomí zprávu starosty o plnění usnesení:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 5, o usnesení, že ZM bere na vědomí zápis z porady starosty a místostarostů:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

5. Projednání dodatku č. 5 k pojistné smlouvě č. 7720640002 Městysse Klenčí pod Čerchovem se společností Kooperativa pojišťovna, a.s.

Starosta uvedl, že jediné doplnění, které se do této smlouvy dostalo, tak je pojištění areálu Chodovia a domu č. p. 127, částka se navýšila o 17 000 Kč oproti původní, takže celková výše pojistného bude cca 147 000 Kč za rok.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 6, o usnesení, že ZM schvaluje dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č. 7720640002 majetku Městysse Klenčí pod Čerchovem se společností Kooperativa, a.s.:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

6. Schválení Plánu obnovy vodovodu a kanalizace Městysse Klenčí pod Čerchovem od roku 2019 do roku 2028

Starosta uvedl, že Ministerstvo zemědělství ukládá obcím vytvořit rezervu, ovšem neříká, jakým způsobem rezervu tvořit. Tento plán je na 10 let a na základě tohoto se bude zvyšovat vodné a stočné, pokud tak neučiníme, budeme pokutováni. Každý rok budeme nuceni zvyšovat o 7 % vodné a stočné, tzn., že v roce 2022 budeme mít vytvořenou rezervu cca 380.000 Kč. Jiná možnost k vytvoření rezervy není.

Zastupitel Beneš se dotazuje, zda by se mohlo vodné a stočné zvýšit pouze o 5 %. V dopise z ministerstva zemědělství jsem nenašel údaj o tom, v kterém roce se musíme dostat na výši 380.000 Kč.

Starosta – dá se zvýšit jen o 5 %, ale na částku kolem 380.000 Kč se dostaneme až v roce 2025 a lepší je se na tuto částku dostat co nejdříve.

Zastupitel Frei – může se tento plán během 10 let měnit?

Starosta – může se změnit kdykoliv.

Zastupitel Beneš – co se bude dít s penězi určené na tuto rezervu?

Starosta – musíme vymyslet, kam se budou ukládat a jak s nimi potom naložíme. Nejlepší by bylo zřídit ještě jeden účet a tam přesouvat peníze, které získáme.

Hlasování č. 7, o usnesení, že ZM schvaluje Plán obnovy vodovodu a kanalizací Městysy Klenčí pod Čerchovem na roky 2019-2028:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 8, o usnesení, že ZM schvaluje kalkulaci zvýšení vodného a stočného na rok 2019:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

7. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě se společností ECO Holding s.r.o. na prodej souboru movitého majetku v objektu Klenčí pod Čerchovem čp. 1

Starosta uvedl, že společnost ECO Holding s.r.o. nás vyzvala k odkoupení solárních panelů, už minule jsem tu zmiňoval částku 6 milionů korun, která je v tuto chvíli nabízena proti 2,4 milionům, za které jsme tuto technologii pořídili my. Jedná se o slušný přínos do rozpočtu obce. Ale podmínkou společnosti ECO Holding je pronájem celého areálu k výrobě solárních panelů pro ruský trh. Druhou podmínkou bylo, aby v budoucnu obec ve staré části areálu Chodovie zřídila bytové jednotky pro zaměstnance. Areál Chodovie jsme koupili hlavně z důvodu, abychom uvolnili bývalá kasárna a školku pro rozvoj obce a firmy, které mají pronajaté nebytové prostory v našich objektech (kasárna a školka) pro podnikání.

Pokud celý areál pronajmeme jedné firmě, těžko tam dostaneme ostatní subjekty, tím myslím hlavně firmu ESMOS, kovárnu a TERRA Kachle, případně i firmu HRBÁČEK.

Zastupitel Beneš – nelíbí se mi, že by tu vznikl další podnikatelský subjekt, který sem naveze zaměstnance z různých částí světa, kteří se tu budou různě potloukat. Podle všech informací jich má být nejméně 100.

Starosta – naše podmínka na společném jednání s firmou ECO Holding byla, že bude mít sídlo v Klenčí kvůli daním. Zatím má sídlo v Praze a zatím nejsou ochotni přesunout sídlo do Klenčí. Můžeme hledat dál další zájemce.

Další možností je rekonstrukce staré části areálu z dotací, ale nesmí být využit pro průmysl. Ale celý ten areál je v územním plánu zahrnut v území pro průmysl. Dá se to ale využít jako občanská vybavenost.

Hlasování č. 9, o usnesení, že ZM neschvaluje SoSB se společností ECO Holding s.r.o:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen (SoSB neschválena).

8. Projednání vyjádření paní Alžběty Hafnerové, zástupkyně SÚS PK, p. o. ve věci vyústění lesních cest na komunikaci II/189

Starosta uvedl, že již několikrát se řešil sběrný žlab, který by zabránil vytékání vody z našeho pozemku na místní komunikaci. Naší povinností je to, aby na komunikaci netekla žádná voda. Ta v zimních měsících zamrzá a způsobuje problémy v dopravě. Za dva uplynulé roky jsme nebyli schopni rozhodnout, jestli pořídíme žlab. Pouze se tam bagrem vyhrábl žlábek, který se asi za 2 měsíce zanesl, takže toto řešení bylo naprosto k ničemu. Rudolf Psutka s.r.o, nám nabídla žlab, který se přiveze a zabetonuje na místě a na něj budou umístěny rošty. Paní Hafnerová nevěděla, že se to již takto řeší, ale ještě před zastupitelstvem dostala moje vyjádření.

Zastupitel Beneš navrhuje se SÚS PK vyvolat jednání s místním šetřením.

Hlasování č. 10, o usnesení, že ZM ukládá starostovi a Výboru pro životní prostředí, výstavbu a územní plánování vyvolat místní šetření se SÚS PK dle upozornění paní Alžběty Hafnerové:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 11, o usnesení, že ZM bere na vědomí vyjádření paní Alžběty Hafnerové, zástupkyně SÚS PK, p. o. ve věci vyústění lesních cest na komunikaci II/189:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

9. Projednání příspěvku pro Diecézní charitu v rámci Svazku Domažlicko

Starosta uvedl, že před 3 lety jsme již toto projednávali. Svazek Domažlicko byl oslovený Diecézní charitou o jednorázový příspěvek. Tehdy jsme ten příspěvek neschválili, protože podle mého názoru tohle není věc obcí, ale nejspíš státu, který by měl vytvořit podmínky pro to, aby taková sdružení mohla fungovat. Tehdy asi 5 obcí z 50 příspěvek schválilo, zaplatil se příspěvek Diecézní charitě jako jednorázový. Teď o příspěvek žádají již potřetí. My jsme jednou potřebovali od charity pomoci ohledně umístění pana Holce a v této chvíli nám nebylo

vyhověno. Také proto jsem pro to neschválit tento příspěvek, protože to není řešení situace, která v tomto státě je.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 12, o usnesení, že ZM neschvaluje žádost o příspěvek Diecézní charity v rámci Svazku Domažlicko:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen (žádost neschválena).

10. Projednání pořízení bankomatu společnosti ATM Business Development Executive

Starosta uvedl, že se jedná o mobilní bankomat a obec by platila minimálně 15–16 tisíc Kč měsíčně za provoz bankomatu, kromě toho se platí každý výběr, pouze pro zahraniční zákazníky je výběr zlevněn nebo úplně zdarma. Čím více se bude vybírat z bankomatu zahraničními klienty, tím méně bude obec platit. Za těchto podmínek je umístění bankomatu velmi nevýhodné

Hlasování č. 13, o usnesení, že ZM neschvaluje pořízení bankomatu ATM Business Development Executive:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

11. Projednání žádosti o zahrnutí záměru do nového územního plánu a vyjádření zpracovatele ÚP

Starosta uvedl, že zpracovatel pan Sladký nechtěl původní pozemek, který chtěli žadatelé koupit, zahrnout do zastavitelného území. Z toho důvodu si manželé koupili pozemek jiný, se kterým již pan Sladký nemá problém a do zastavitelného území ho je možno zahrnout.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 14, o usnesení, že ZM schvaluje žádost o zahrnutí záměru do nového územního plánu na pozemku p. č. 3517 KÚ Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

12. Projednání navýšení sazby za komunální odpad právnických osob v Městysse Klenčí pod Čerchovem o DPH

Starosta uvedl, že do této doby podnikatelé platili poplatek za svoz a likvidaci odpadu 1800,- Kč za 1. popelnici a 720,- Kč za každou další popelnici, z této částky ještě obec odváděla DPH a správně by částka za odpad měla být o DPH navýšena.

Občan Klenčí – jeho firma má vlastní kontejner a myslí si, že by se částka určitě měla o DPH navýšit a určitě zveřejnit na úřední desce.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 15, o usnesení, že ZM schvaluje navýšení poplatku za svoz a likvidaci odpadu pro PO v rámci odpadového systému městysu o DPH:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

13. Projednání žádosti o pronájem části pozemku p. č. 1576/4 KÚ Klenčí pod Čerchovem o výměře 60 m² za účelem rozšíření stávající zahrady.

Starosta uvedl, že pan žadatel má vedle zmiňovaného pozemku již pronajaté části dvou pozemků, které s tímto sousedí. Žadatel se o ten pozemek stará, v létě ho udržuje posekaný a nevidí důvod pro neschválení pronájmu. Nyní žádost vezmeme na vědomí a zároveň se bude hlasovat o vyhlášení záměru pronajmout část výše uvedeného pozemku.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 16, o usnesení, že ZM bere na vědomí žádost o pronájem části pozemku p. č. 1576/4 KÚ Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 17, o usnesení, že ZM schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemku p. č. 1576/4 KÚ Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

14. Projednání žádosti pana o udělení věcného břemene za účelem umístění čističky odpadních vod na pozemku p. č. 4197 KÚ Klenčí pod Čerchovem

Starosta uvedl, že žadatel již jednou tuto žádost podával a tenkrát se zastupitelstvo dohodlo, že se to bude ještě jednou projednávat, až budou dokončeny pozemkové úpravy. Starosta navrhuje schválit žádost a zároveň navrhuje uložit starostovi připravit a uzavřít ve spolupráci s právní zástupkyní městysy smlouvu o věcném břemenu.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 18, o usnesení, že ZM schvaluje žádost o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 4197 za účelem umístění čističky odpadních vod:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 19, o usnesení, že ZM ukládá starostovi připravit a uzavřít ve spolupráci s právní zástupkyní městyse smlouvu o věcném břemenu dle žádosti žadatele:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

15. Projednání žádosti o směnu části pozemku p. č. 4177 za části pozemků p. č. 4172 a 4176 KÚ Klenčí pod Čerchovem a o pronájem části pozemku p. č. 4177 KÚ Klenčí pod Čerchovem pro zahradu

Starosta uvedl, že se jedná o pozemky v lokalitě u Šimanuc mlýna. Obecní pozemek je č. 4177, žadatel 1 je žádá směnít za pozemky č. 4172 a 4176. Starosta žádá Výbor pro životní prostředí, výstavbu a územní plánování, aby se k tomu vyjádřil.

Zastupitel Beneš – pozemek č. 4177 je v tuto chvíli neudržovaný. Jedna žádost je na pronájem s následným odkupem a jedna žádost je na směnu. Co je pro obec primárnější, zda pronájem nebo směna. Osobně je raději pro směnu než o odprodej. Pro prodej nakloněn moc není, obec mnoho pozemků ve svém vlastnictví nemá, takže není dobrý nápad je ještě prodávat. Jeho doporučení je zabývat se směnou.

Starosta – pronájem se již jednou žadateli č. 2 schválil, ale nedošlo k podpisu smlouvy, kvůli ceně. Z tohoto důvodu by se mělo revokovat původní usnesení rady městyse.

Zastupitel Frei – v jakém poměru ke směně dojde, pokud se schválí?

Starosta – bude to jedna k jedné, ty dva nabízené pozemky žadatele č. 1 by se následně scelily do jednoho pozemku.

Zastupitel Hula – směna bude výhodnější než pronájem s následným odkupem.

Hlasování č. 20, o usnesení, že ZM revokuje usnesení rady městyse, kterým byl schválen pronájem pozemku žadateli č. 2:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 21, o usnesení, že ZM ukládá Výboru pro životní prostředí, výstavbu a územní plánování a místostarostovi Lamačovi projednat konkrétní předmět a podmínky směny:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

16. Projednání rozpočtového opatření č. 16/2018 a 17/2018 obě platné ke dni 30. 11. 2018

Starosta vysvětluje občanům a zastupitelům, čeho se týkají změny rozpočtu č. 16/2018 a č. 17/2018. Tyto změny budou uveřejněny na úřední desce dle zákona.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 22, o usnesení, že ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 16/2018 a 17/2018 obě platná k 30. 11. 2018:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

17. Projednání aktuálního stavu dlužníků v bytových, nebytových prostorách a na poplatcích za likvidaci komunálního odpadu

Starosta uvedl, že seznam dlužníků se podstatně zkrátil. Nově je na seznamu firma Vinička s.r.o., která provozuje Restauraci U nádraží. Také je možné, že hospoda je pronajímána 3. osobě, což by bylo porušení nájemní smlouvy a z tohoto důvodu bychom mohli okamžitě vypovědět smlouvu. Firmě HRBÁČEK dluh stoupnul, takže tam se svolá jednání.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 23, o usnesení, že ZM bere na vědomí aktuální stav dlužníků v bytovém, nebytovém hospodářství a na komunálních odpadech k 31. 10. 2018:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

18. Schválení přidělení bytu 1+kk v objektu čp. 330

Starosta uvedl, že k poslednímu listopadu opustí byt nájemnice, a naší povinností je přidělit byt dalšímu zájemci. Finanční výbor určil pořadí zájemců.

Zastupitelka Kobesová oznamuje pořadí. Přečetla jména a příjmení.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 24, o usnesení, že ZM schvaluje pronájem bytu 1+kk v bytovém domě čp. 330:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

19. Projednání odměny pro autorku publikace o poštovníctví na Domažlicku a financování pořízení publikace

Starosta uvedl, že paní Pinkrová z Chodského muzea v Domažlicích zpracovala knihu Příběhy pošt, která se týká všech pošt, které zde na Domažlicku fungovaly. Kniha je financována asi 6 partnery, včetně Plzeňského kraje a my jsme jeden z nich. Jedna položka je za zpracování knihy ve výši 30 000,- Kč a druhá za náklady na tisk ve výši 40 000,- Kč. Obec dostane

celkem 150 ks této knihy. Můžeme je použít jako věcné dary pro občany a část knih se bude prodávat v informačním centru.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 25, o usnesení, že ZM schvaluje odměnu paní Pinkrové za zpracování knihy Příběhy pošt ve výši 30 000 Kč:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 26, o usnesení, že ZM schvaluje náklad na tisk a vydání publikace ve výši 40 000 Kč jako příspěvek pro spolek Chodsko žije:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

20. Schválení kroniky městysu za roky 2014 a 2015

Starosta uvedl, že příští rok by se již měla začít psát kronika za letošní rok a současně se dostat na rok následující 2019.

Zastupitel Frej – v letech 2012 a 2013 chybí zmínka o Spartaku a o hasičích. V roce 2014 chybí v informacích o komunálních volbách zmínka o tom, kdo všechno byl předsedou výborů, jsou tam uvedeni jen 2 předsedové a výborů bylo celkem 6. Tak to by se mělo dopsat.

Kronika bude k vidění na ukončení roku a občané do ní mohou nahlédnout.

Připomínky k roku 2015 – jako v předchozím roce chybí zmínka o Spartaku a o hasičích.

Připomínky budou předány paní Mlezivové.

21. Projednání pořízení informativní dopravní značky u kruhového objezdu na komunikaci I/26, I/22 a II/189

Starosta uvedl, že Agentura pro ochranu přírody se nabídla, že nám bude financovat informativní dopravní značku u kruhového objezdu v Draženově. Na této značce musí být označení VPZ (vesnická památková zóna) a bude v hnědé barvě. Modrou značku tam s jistotou nedostaneme.

Starosta doporučuje umístit na značku piktogram muzea nebo kostela a k tomu napsat VPZ Klenčí pod Čerchovem.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 27, o usnesení, že ZM schvaluje pořízení informativní značky ke kruhového objezdu o obce Draženov:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 28, o usnesení, že ZM ukládá starostovi jednat se společností PasProRea s.r.o. o možnostech formy značky u kruhového objezdu v obci Draženov:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

22. Projednání vyjádření KÚ Plzeňského kraje k žádosti o změnu a aktualizaci Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje 2018 v oblasti pod společností STEATIT s.r.o.

Starosta uvedl, že na úřad přišlo vyjádření k projektu připojení obyvatelů ve „Zlodějské ulici“ a Steatitu na splaškovou kanalizaci a nový vodovod, který se realizoval zhruba před 2 lety. Ve vyjádření se uvádí, že nevyužíváme společný vodovod pro více obcí, pan Ruterle z Pravesu mi to vysvětlil tak, že se jedná o čerpání vody z nějakých toků, jako je řeka, což je v našich podmínkách nereálné.

Toto musíme vyřešit co nejdříve, abychom ukončili dotaci, kterou jsme dostali na realizaci výše uvedeného připojení na kanalizaci.

Starosta se chystá na schůzku na ministerstvo, kde se toto bude osobně řešit.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 29, o usnesení, že ZM bere na vědomí vyjádření KÚ Plzeňského kraje k žádosti o změnu a aktualizaci Plánu rozvoje vodovod a kanalizací Plzeňského kraje 2018 v oblasti pod společností STEATIT s.r.o.:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl vzat na vědomí.

23. Projednání Oznámení o zahájení přezkoumání Krajského úřadu Plzeňského kraje ÚSC Klenčí pod Čerchovem

Starosta uvedl, že příští týden začne kontrola hospodaření obce z Plzeňského kraje na hospodaření obce, která potrvá 4 dny. Další potom bude na jaře a jedná se o kompletní audit všeho, co se týká hospodaření obce.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 30, o usnesení, že ZM bere na vědomí oznámení o zahájení přezkoumání Krajského úřadu Plzeňského kraje ÚSC Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl vzat na vědomí

24. Projednání inventarizace majetku Městysu Klenčí platné k 31. 12. 2018

Starosta uvedl, že s místostarosty projednali složení inventárních komisí, jejichž složení dostali zastupitelé v podkladech. Dále seznamuje, která střediska podléhají inventarizaci. Kontrola majetku proběhne na konci letošního a na začátku příštího roku.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 31, o usnesení, že ZM bere na vědomí příkaz k inventarizaci k majetku Městyse Klenčí platné k 31. 12. 2018:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl vzat na vědomí.

25. Projednání zprávy o konání XVI. Mimořádného sjezdu SMO ČR

Starosta stručně seznámil veřejnost se zprávou.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 32, o usnesení, že ZM bere na vědomí zprávu o konání XVI. Mimořádného sjezdu SMO ČR:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl vzat na vědomí.

26. Projednání příspěvku na dopravní obslužnost v rámci Plzeňského kraje

Starosta uvedl, že dotujeme dopravu, která projíždí naší obcí, ale zajišťuje jí kraj. Náš podíl dříve býval 80.000 Kč, nyní je to 72.710 Kč pro příští rok. Toto bude naše dotace kraji, kterou budeme schvalovat začátkem příštího roku, v rozpočtu je tato částka již zahrnuta.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 33, o usnesení, že ZM bere na vědomí výši příspěvku městyse na dopravní obslužnosti v rámci Plzeňského kraje:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl vzat na vědomí.

27. Projednání vyhodnocení soutěže Domažlicko s mobilem v kapse v rámci Svazku Domažlicko 2018

Starosta seznamuje zastupitele a veřejnost se soutěží.

Žádný ze zastupitelů neměl k uvedenému bodu otázky ani připomínky.

Hlasování č. 34, o usnesení, že ZM bere na vědomí vyhodnocení soutěže Domažlicko s mobilem v kapse v rámci Svazku Domažlicko 2018:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl vzat na vědomí.

28. Zprávy z výborů o činnosti

Kontrolní výbor

Zastupitel Frei (předseda výboru): Výbor v měsíci listopadu neprovedl žádnou kontrolu, připravuje návrh činnosti výboru na rok 2019.

Žádný ze zastupitelů neměl k výboru otázky ani připomínky.

Finanční výbor

Zastupitelka Kobesová (předsedkyně výboru): Dnes měl finanční výbor první schůzku, kde se také připravoval návrh činnosti na rok 2019.

Žádný ze zastupitelů neměl k výboru otázky ani připomínky.

Výbor pro životní prostředí, výstavbu a územní plánování

Zastupitel Beneš (předseda výboru): 10. nebo 11. prosince bude první schůzka výboru.

Výbor pro kulturu, sport a osady

Zastupitel Anderle (předseda výboru): První akce byla v listopadu – výstava obrazů Františka Líbala ve vestibulu úřadu městyse. Dále organizace pouti a úklid po jejím skončení. Dále podrobněji seznamuje, co vše je nutné připravit a udělat o poutěovém víkendu, a zejména po jeho skončení.

Starosta navrhuje odměnu ve výši 2.500 Kč pro pořadatele za organizování pouti.

Žádný ze zastupitelů neměl k výboru otázky ani připomínky.

Hlasování č. 35, o usnesení, že ZM schvaluje odměnu pro pořadatele v celkové výši 2 500 Kč za udržování veřejného pořádku na Martinské pouti:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 36, o usnesení, že ZM bere na vědomí zprávu výborů o činnosti:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl vzat na vědomí.

Hlasování č. 37, o usnesení, že ZM ukládá předsedům výborů připravit na následující zasedání ZM plán činnosti výborů na rok 2019:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

29. Připomínky občanů

Občan Klenčí: by byl rád, kdyby se jednání zastupitelstev vyhlášovala obecním rozhlasem, dříve se to dělalo a mělo to svůj význam.

30. Diskuse, závěr

Zastupitel Lamač se ptá, jak to vypadá s převodem budovy č. p. 167 do majetku obce.

Starosta uvádí, že psal dotaz na ministerstvo obrany a bylo mu odpovězeno, že převod stále probíhá a máme už jednat s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Starosta ukončil diskusi a žádá zastupitele Freie, aby přečetl návrh usnesení.

Hlasování č. 38, o usnesení, že ZM schvaluje návrh usnesení z 3. zasedání zastupitelstva:

PRO	:	10
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Další plánované zasedání ZM proběhne ve středu 20. 12. 2018 od 19:00 hod v knihovně Domě přírody Českého lesa.

Zasedání ukončeno v 20:15 hodin.

Zapsal: Martin FREI v. r.

Ověřovatelé zápisu:

Václav Karásek

Karel Hula

Jan Bozděch (starosta)