

Z Á P I S
z 19. veřejného zasedání Zastupitelstva
Městyse Klenčí pod Čerchovem konaného dne 26. 2. 2020

1. Zahájení, jmenování zapisovatele

Zahájení zasedání: 17:30 hodin

Přítomni: Karel Beneš, Jan Bozděch, František Čípera, Martin Frei, Karel Hula, Václav Karásek, Přemysl Lamač, Pavel Smazal, Františka Tichá.

Omluveni: Jiří Anderle, Milan Toman.

Přítomna je nadpoloviční většina členů ZM a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Veřejné zasedání ZM zahájil starosta Jan Bozděch, který přivítal zastupitele a občany městyse. Konstatoval, že na zastupitelstvu, které bylo svoláno v souladu s ustanovením § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, je přítomno 9 zastupitelů, 2 zastupitelé jsou omluveni. Zápis z posledního zasedání je uložen k nahlédnutí na úřadu městyse a byl ověřen bez závad. Zapisovatelem jmenoval Martina Freie.

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a návrh programu

Ověřovatelé zápisu: Karel Beneš, Václav Karásek

Návrhová komise: Martin Frei, Přemysl Lamač

Hlasování č. 1, o usnesení, že ZM schvaluje ověřovatele zápisu ve složení Karel Beneš a Václav Karásek:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 2, o usnesení, že ZM schvaluje komisi k návrhu usnesení ve složení Přemysl Lamač a Martin Frei:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Zastupitelé dostali v podkladech program jednání, kde starosta navrhl následující změny:

- Bod č. 5 bude doplněn o: „*Žádost*“.
- Bod č. 7 bude vyřazen: „*Projednání směny pozemků p. č. 3867/4 za pozemek 3967/2 oba KÚ Klenčí pod Čerchovem dle žádosti*“.
- Bod č. 9 bude vyřazen: „*Projednání žádosti o směnu části pozemku p. č. 4177 za část pozemku p. č. 4109 KÚ Klenčí pod Čerchovem*“.

- Bod č. 34 bude zařazen: „*Projednání výroční zprávy Knihovny Klenčí pod Čerchovem pro rok 2019*“.
- Bod č. 35 bude zařazen: „*Projednání žádosti o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 2529/18 KÚ Klenčí pod Čerchovem*“.
- Bod č. 36 bude zařazen: „*Projednání Oznámení o kontrole hospodaření ÚSC Klenčí pod Čerchovem za rok 2019 Plzeňským krajem*“.
- Bod č. 37 bude zařazen: „*Projednání vícenákladů při zpracování projektové dokumentace rekonstrukce silnice mezi bytovkami a parkoviště u zdravotního střediska*“.
- Bod č. 38 bude zařazen: „*Schválení přisedícího u Okresního soudu v Domažlicích*“.
- Bod č. 39 bude zařazen: „*Schválení výsledku inventury majetku městyse k 31. 12. 2019*“.
- Bod č. 40 bude zařazen: „*Schválení výměny vstupních dveří do objektu Masarykovy ZŠ a MŠ Klenčí pod Čerchovem dle nabídky společnosti Stepan Service s.r.o*“.
- Bod č. 41 bude zařazen: „*Schválení výměny bytu v domě čp. 330*“.

Navržený program k jednání:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele.
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání.
3. Kontrola usnesení.
4. Projednání žádosti o pronájem pozemku p. č. 4342 KÚ Klenčí pod Čerchovem – lesní pozemek.
5. Projednání žádosti o pronájem části pozemku p. č. 2786/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem za účelem umístění mobilního garážového stání.
6. Projednání prodeje části pozemku p. č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem dle žádosti a zpracovaného GP.
7. Projednání směny pozemků p. č. 265/23, 265/26 za 265/24 vše KÚ Jindřichova Hora dle GP 108-610/2019.
8. Projednání žádosti o pronájem části pozemku p. č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
9. Projednání žádosti o pronájem garážového stání v objektu bývalé kotelny u bytového domu čp. 292.
10. Projednání bezúplatného pronájmu pozemku p. č. 2863/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
11. Projednání vlastnických vztahů na komunikaci mezi obcemi Klenčí pod Čerchovem – Díly.
12. Projednání vypořádání majetkových vztahů ve věci obnoveného oplocení na pozemku p. č. 1742/54 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
13. Projednání rozpočtového opatření č. 2/2020 platného ke dni 29. 2. 2020.
14. Schválení poskytnutí dotace Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost v rámci Plzeňského kraje a schválení smlouvy o poskytnutí dotace.
15. Projednání dotací podaných do programů MZe a PK – PSOV, Programy zaměřené na informační centra a kůrovcovou kalamitu.
16. Projednání dokončení zakázky na elektroinstalaci v objektu MŠ Klenčí pod Čerchovem – zednické a malířské práce.

17. Projednání dalšího postupu ve veřejné zakázce opravy opěrné zdi na pozemku p. č. 2417/10 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
18. Projednání provizorní opravy komunikace na pozemcích 4193, 4213 a 4215 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
19. Projednání odstranění domků na pozemcích p. č. st. 645, 646 a 647 KÚ Postřekov.
20. Projednání ukončení nájemní smlouvy v objektu Restauraci u Nádraží.
21. Projednání žádosti o povolení kácení smrku na pozemku p. č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem a stanoviska pana Spěváčka k této žádosti.
22. Projednání žádosti o novou nájemní smlouvu v bytovém domě čp. 330.
23. Projednání nabídky společnosti EMPEMONT s.r.o. na pořízení přístrojů pro odvlhčení zdiva v objektu ZŠ Klenčí pod Čerchovem.
24. Projednání nabídky paní architektky Evy Velkové na zpracování studie, projektové dokumentace pro ÚŘ, SP, Provedení stavby a zajištění průběhu stavby při rekonstrukci čp. 127.
25. Projednání smlouvy o poskytování reklamní, propagační činnosti a jiných plnění v rámci Koncertů k 75. výročí konce 2. světové války pro Plzeňský kraj, jako připojení akce k dalším městům a obcím v Plzeňském kraji.
26. Schválení akcí v rámci participativního rozpočtu dle zápisu komise pro sčítání hlasovacích lístků.
27. Projednání vyjádření Plzeňského kraje ke změně a aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje.
28. Projednání dalšího rozvoje hřbitova v Klenčí pod Čerchovem.
29. Projednání výsledku kontroly finančním úřadem zakázky Vybavení JSDH Klenčí pod Čerchovem dopravním hasičským automobilem.
30. Projednání určení nového místa pro obraz malíře Jana Šebka z vestibulu úřadu městyse.
31. Projednání situace v lesích Městyse Klenčí pod Čerchovem a řešení kůrovcové kalamity.
32. Projednání nabídky televize ZAK TV na spolupráci v rámci prezentace nabízených programů v roce 2020.
33. Projednání výstupů za třídění odpadů v systému společnosti EKO-KOM, a.s. za poslední čtvrtletí roku 2019.
34. Projednání výroční zprávy knihovny Klenčí pod Čerchovem pro rok 2019.
35. Projednání žádosti o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2529/18 KÚ Klenčí pod Čerchovem.
36. Projednání Oznámení o kontrole hospodaření ÚSC Klenčí pod Čerchovem za rok 2019 Plzeňským krajem.
37. Projednání vícenákladů při zpracování projektové dokumentace rekonstrukce silnice mezi bytovkami a parkoviště u zdravotního střediska.
38. Schválení přísedícího u Okresního soudu v Domažlicích.
39. Schválení výsledku inventury majetku městyse k 31. 12. 2019.
40. Schválení výměny vstupních dveří do objektu Masarykovy ZŠ a MŠ Klenčí pod Čerchovem dle nabídky společnosti Stepan Service s.r.o.
41. Schválení výměny bytu v domě čp. 330.
42. Zprávy z výborů o činnosti.
43. Připomínky občanů.

44. Diskuze, závěr.

Hlasování č. 3, o usnesení, že ZM schvaluje upravený navržený program jednání ZM:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

3. Kontrola usnesení

Starosta uvedl, že byla podepsána smlouva se společností Steatit, která poskytla dar 100 000 Kč na hasičskou cisternu. Agrofert v současné době nemá vypsanou žádnou výzvu na dotaci na hasičské vozy a z tohoto důvodu nemůžeme o dotaci požádat. V předchozích výzvách bylo možno žádat rok zpětně, tj. pravděpodobně již v případě vyhlášení nové výzvy nestihneme termín. Rekonstrukce topení v sále byla již ukončená. Byly doplněny dva radiátory nad rámec projektu, protože v prostoru šaten nebyly žádné. Na odstranění vad rekonstrukce stájí a parkoviště se stále pracuje. Dotace na tuto akci byla cca 4 400 000 Kč z fondu Ministerstva životního prostředí. Na rekonstrukci komunikace podél tratí a garáží nebyla podána žádost o dotaci, protože v současném roce nebyla žádná vypsaná. Na jaře letošního roku by měla být osazena nová vrata na hřbitově. Rekonstrukce Pomníku padlým 1. světové války je dokončena, dotace byla již vyúčtována. Rekonstrukce opěrné zdi naproti faře, elektroinstalace v MŠ a čp. 127 bude projednávána na dnešním zasedání. Oprava výtahu v DPS v současné době probíhá. V projektu na rekonstrukci komunikace mezi bytovkami byla nad poslední bytovkou odstraněna parkovací místa. Řeší se dodatečné stavební povolení na parkoviště u zdravotního střediska. Tento týden bude podána žádost o stavební povolení na kanalizaci v horní části městyse a pokusíme se podat žádost o dotaci na Plzeňský kraj. Rekonstrukce úřadu je v současné době odsunuta, případné nabídky budeme zjišťovat na konci roku. Rekonstrukce školy, bude zpracována studie a následně se bude řešit projekt. Příští týden by měl být hotov první náčrt studie na rekonstrukci koupaliště, celá studie bude do konce května. Je schválen geometrický plán v lokalitě Šimanuc mlýna, čeká se na vyjádření katastrálního úřadu. Bylo již požádáno o stavební povolení na rybník u Šimanuc mlýna. Pořízení nového služebního vozu se pravděpodobně odloží na další rok. Na opravu baru K1 bude zpracována studie.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 4, o usnesení, že ZM bere vědomí zprávu starosty o plnění usnesení starosty a usnesení starosty:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

4. Projednání žádosti o pronájem pozemku p.č. 4342 KÚ Klenčí pod Čerchovem – lesní pozemek

Starosta uvedl, že se jedná o pozemek, na kterém rostou listnaté náletové stromy.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 5, o usnesení, že ZM bere na vědomí žádost o pronájem pozemku p.č. 4342, druh pozemku lesní pozemek o výměře 2647 m² KÚ Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 6, o usnesení, že ZM schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku p.č. 4342, druh pozemku lesní pozemek o výměře 2647 m² KÚ Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

5. Projednání žádostí o pronájem části pozemku p.č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem za účelem umístění mobilního garážového stání

Starosta uvedl, že k dnešnímu dni byly podány 2 žádosti. V této lokalitě lze umístit ještě 3 garážová stání a z tohoto důvodu můžeme vyhlásit záměr rovnou na všechna 3 místa.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 7, o usnesení, že ZM bere na vědomí žádosti o pronájem částí pozemku p.č. 2876/1 druh pozemku ostatní plocha o výměře 2 x 15 m² KÚ Klenčí pod Čerchovem umístění a účelem umístění mobilního garážového stání:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 8, o usnesení, že ZM schvaluje vyhlášení záměru na pronájem částí pozemku 2876/1, druh pozemku ostatní plocha v rozsahu 3 x 15 m² KÚ Klenčí pod Čerchovem za účelem umístění mobilního garážového stání:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

6. Projednání prodeje části pozemku p.č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem dle žádosti a zpracovaného GP

Starosta uvedl, že posudek zpracovaný panem Langem byl doručen dnes těsně před zasedáním. O ceně 200 Kč/m² byl žadatel vyrozuměn teď před zasedáním.

Žadatel: Cena 200 Kč/m² se mi zdá vysoká. Je to pozemek na stráni a je tam kanál, podle mne ten pozemek nemá takovou cenu.

Starosta: Můžeme nechat zpracovat revizní posudek, který buď cenu potvrdí, nebo stanoví novou.

S tímto postupem souhlasili všichni zastupitelé a starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 9, o usnesení, že ZM ukládá starostovi zajistit revizní znalecký posudek na stanovení obvyklé ceny pro prodej pozemku p. č. 2876/5 druh pozemku ostatní plocha, o výměře 567 m²:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

7. Projednání směny pozemků p. č. 265/23, 265/26 za 265/24 vše KÚ Jindřichova Hora dle žádost a GP 108-610/2019

Starosta uvedl, že se jedná o směnu v poměru 1:1 a není podána žádná jiná žádost.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 10, o usnesení, že ZM schvaluje směnu pozemku označeného dle geometrického plánu č. 108-610/2019 ze dne 12. 12. 2019, jako parcela p.č. 265/26 – trvalý travní porost o výměře 69 m², v Městysu Klenčí pod Čerchovem, KÚ Jindřichova Hora, kdy tento nový pozemek vznikl oddělením dle geometrického plánu ze stávajícího pozemku p.č. 265/21 – trvalý travní porost o výměře 1 366 m², v obci Klenčí pod Čerchovem, KÚ Jindřichova Hora vedeného na LV č. 1 pro Městys Klenčí pod Čerchovem, KÚ. Klenčí pod Čerchovem, Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, kat. pracoviště Domažlice, ve výlučném vlastnictví Městysu Klenčí pod Čerchovem a pozemku označeného dle geometrického plánu č. 108-610/2019 ze dne 12. 12. 2019, jako parcela p.č. 265/23 – trvalý travní porost o výměře 1 m², v Městysu Klenčí pod Čerchovem, KÚ Jindřichova Hora, kdy tento nový pozemek vznikl oddělením dle geometrického plánu ze stávajícího pozemku p.č. 265/9 – trvalý travní porost o výměře 2 046 m², v Městysu Klenčí pod Čerchovem, KÚ Jindřichova Hora vedeném na LV č. 1 pro Městys Klenčí pod Čerchovem, KÚ Klenčí pod Čerchovem, Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, kat. pracoviště Domažlice, ve výlučném vlastnictví Městysu Klenčí pod Čerchovem, za nově oddělený pozemek označený dle geometrického plánu č. 108-610/2019 ze dne 12. 12. 2019, jako parcela p.č. 265/24 – trvalý travní porost o výměře 70 m², v Městysu Klenčí pod Čerchovem, KÚ Jindřichova Hora, kdy tento nový pozemek vznikl oddělením dle geometrického plánu ze stávajícího pozemku p.č. 265/16 – trvalý travní porost o výměře 866 m², v Městysu Klenčí pod Čerchovem, KÚ Jindřichova Hora vedeného na LV č. 819 pro Městys Klenčí pod Čerchovem, KÚ Klenčí pod Čerchovem, Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, kat. pracoviště Domažlice, ve výlučném vlastnictví žadatele:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 11, o usnesení, že ZM pověřuje starostu uzavřením směnné smlouvy pozemků p.č. 265/23, 265/26 za 265/24 vše KÚ Jindřichova Hora:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

8. Projednání 3 žádostí o pronájem části pozemku p.č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem

Starosta uvedl, že byl vyhlášen záměr na pronájem tří garážových stání a byly podány tři žádosti. Nikdo další se nepřihlásil. Proto starosta navrhne schválení.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 12, o usnesení, že ZM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 2876/1 druh pozemku ostatní plocha o výměře 3 x 15 m² KÚ Klenčí pod Čerchovem dle žádostí:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

9. Projednání žádosti o pronájem garážového stání v objektu bývalé kotelný u bytového domu čp. 292

Starosta uvedl, že po předchozí zkušenosti se byl žadatel v objektu bývalé kotelný podívat a s garážovým stáním souhlasí.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 13, o usnesení, že ZM schvaluje pronájem garážového stání v objektu bývalé kotelný u bytového domu čp. 292:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

10. Projednání bezúplatného pronájmu pozemku p.č. 2863/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem

Starosta uvedl, že po upřesnění informací od Karla Smutného (bývalého starosty) byl předchozí pronájem, protože pan Baar při rekonstrukci objektu bývalé školy vytvořil nová parkovací místa. V současné době není ideální pronajímat veřejné prostory pro soukromé (vyhrazené) parkování. Pravděpodobně by pak občané podali další podobné žádosti a těžko bychom ostatním jejich žádosti mohli neschválit.

Protože všichni souhlasili, starosta uvedl, že bude informovat pana Veita, nového majitele přilehlého bytového domu a navrhl schválit revokaci usnesení z posledního zasedání zastupitelstva.

Hlasování č. 14, o usnesení, že ZM schvaluje revokaci usnesení č. 18.23 z 18. zasedání zastupitelstva městyse ze dne 29. 1. 2020:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

11. Projednání vlastnických vztahů na komunikaci mezi obcemi Klenčí pod Čerchovem – Díly

Starosta uvedl, že proběhlo jednání s náměstkem hejtmana Plzeňského kraje ve věci zimní údržby komunikace Klenčí – Díly a s tím souvisejícím vypořádáním majetkoprávních vztahů k této komunikaci. Městys tuto komunikaci nepotřebuje a kraj pro dopravní obslužnost preferuje komunikaci Díly – Postřekov, kterou má ve svém vlastnictví. Městys by se měl angažovat ve věci pouze v případě, že bude mít příslib, že kraj převezme komunikaci do svého vlastnictví. Další jednání proběhne v březnu. Aby kraj jednal o převzetí této komunikace, je nutné vypořádat pozemky, mít komunikaci o parametrech alespoň III. třídy a v dobrém technickém stavu. Odhadní cena pro výkup pozemků, kterou nabízí Plzeňský kraj vlastníkům je 68 Kč/m². Představy některých vlastníků o ceně jsou značně odlišné.

Protože otázky nikdo neměl, starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 15, o usnesení, že ZM bere na vědomí dokumenty z jednání ve věci majetkových vztahů k vypořádání komunikace Klenčí-Díly:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Starosta uvedl, že měl jednání s panem Sušickým, vedoucím střediska, který deklaroval, že kraj nebude žádným způsobem podporovat omezení kamionové dopravy po komunikaci II/189 Klenčí – Lísková. Jedinou možností je stanovení objízdné trasy, kterou si musíme sami dojednat. V našem případě je to zřejmě přes I/26, tzn. jednat s ŘSD, okresem Cham, včetně všech obcí na objízdné trase. Pokud dostaneme jedno nesouhlasné stanovisko, kraj objízdnou trasu nepodpoří. Městys bude muset zaplatit projekt a veškeré dopravní značení na uvedené objízdné trase. Cituji i po projednání s p. Čížkem na krajském úřadě.

Zastupitel Beneš: Nerozumím tomu, proč musíme vytvářet objízdnou trasu, když ta objízdná trase existuje.

Starosta: Pokud chceme zakázat průjezd kamionové dopravy přes Klenčí, musíme stanovit objízdnou trasu. Tzn. od Klenčí do SRN a zpět zejména dopravním značením. Nemůže se stát, aby kamion přijel na Lískovou a zjistil, že nemůže jet dál. Na Lískové se nemůže ani otočit, otáčení na křižovatce v případě kamionu prostě není možné.

Občan Klenčí: Dne 11. 2. 2020 uvízla cisterna při cestě na Lískovou pod Hotelem Výhledy na svodidlech v protisměru. Mám to nafocené a byl jsem s tím na úřadě Plzeňského kraje. Bylo

mi řečeno, že úplný zákaz kamionů nebude podpořen. Bylo doporučeno, aby už na kruhovém objezdu v Draženově bylo označení, že je přes Klenčí zákaz cisteren. Když přijedou do Klenčí k ceduli, tak se pak už neotočí a jedou dál. Variantou je požádat o zákaz vjezdu kamionů v zimě. Navštívil jsem několik úřadů, ale všude jsem byl odmítnut.

Starosta: Aktivitu, pokud vím správně, vyvinul zatím pouze starosta a pan Smutný. Pokud někoho odmítnou na úřadu je potřeba jednat se zastupiteli Plzeňského kraje. Dále je potřeba, aby problém řešilo více občanů a nejenom my dva. Zastupitel Karel Beneš na projíždějící cisterny několikrát volal policii. Ta následně cisterny zastavila. Zřejmě proto, že byly prázdné, tak jim nedala pokutu. Dle stanoviska Ministerstva dopravy, pokud jede cisterna prázdná, neplatí pro ni tento zákaz.

Občanka Klenčí: Měla by se uspořádat petice za omezení kamionové dopravy.

Starosta: Zjistíme, jaké náležitosti musí mít petice ze zákona a zrealizujeme ji.

Občan Klenčí: V současné době se na silnici Draženov – Folmava platí mýto, při průjezdu Klenčím se mýto platit nemusí. Z tohoto důvodu bychom měli tuto povinnost zavést od Klenčí na Lískovou.

Starosta: Komunikace je v majetku Plzeňského kraje. Z tohoto důvodu není možné, aby městys zavedl na této komunikaci mýto. Můžeme o to požádat Plzeňský kraj, není to ale jednoduchá záležitost a také velmi nákladná.

Další příspěvky do diskuze nebyly, starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 16, o usnesení, že ZM ukládá starostovi zajistit s dopravním inženýrem projektovou dokumentaci na možné dopravní opatření omezující kamionovou dopravu na komunikaci II/189 v majetku Plzeňského kraje a tu následně projednat s dotčenými orgány:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 17, o usnesení, že ZM ukládá starostovi podat žádost a podnět majiteli komunikace Plzeňskému kraji k omezení kamionové dopravy na komunikaci II/189 v rozsahu: zimní období úplný zákaz, ostatní část roku pouze zákaz cisteren převážejících ropné produkty:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 18, o usnesení, že ZM ukládá starostovi a místostarostům připravit pro občany petici na omezení kamionové dopravy na komunikaci II/189:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

12. Projednání vypořádání majetkových vztahů ve věci obnoveného oplocení na pozemku p. č. 1742/54 KÚ Klenčí pod Čerchovem

Starosta uvedl, že už se řešilo oplocení na tomto pozemku. Vzhledem k tomu, že část oplocení stojí na našem pozemku, musíme s panem Č. projednat pronájem nebo přímo prodej části pozemku.

Zastupitelka Tichá: Protože se s panem Č. velmi dobře zná pan Hula, navrhu jeho.

Nikdo neměl jiný návrh ani doplnění, starosta tak navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 19, o usnesení, že ZM ukládá zastupiteli Karlu Hulovi projednat podmínky pro pronájem nebo prodej části pozemku p. č. 2419/12 a 1742/54 oba KÚ Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

13. Projednání rozpočtového opatření č. 2/2020 platného ke dni 29. 2. 2020

Starosta přítomné seznámil s rozpočtovým opatřením, které bude po schválení zveřejněno na úřední desce městyse. Nikdo neměl otázky, proto starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 20, o usnesení, že ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020 k 29. 2. 2020:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

14. Schválení poskytnutí dotace Plzeňskému kraji na dopravní obsluhu v rámci Plzeňského kraje a schválení smlouvy o poskytnutí dotace

Starosta uvedl, že částka, o kterou se jedná je cca 74.000 Kč a jde o podporu autobusové a vlakové dopravy, kterou nám zajišťuje Plzeňský kraj.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 21 o usnesení, že ZM schvaluje poskytnutí dotace Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost v rámci veřejné dopravy v Plzeňském kraji:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 22, o usnesení, že ZM schvaluje smlouvu na poskytnutí účelové dotace pro dopravní obslužnost na veřejnou dopravu v rámci Plzeňského kraje:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

15. Projednání dotací podaných do programů MZe a PK – PSOV, Programy zaměřené na informační centra a kůrovcovou kalamitu

Starosta uvedl, že jsme podávali žádost do programu ministerstva zemědělství na podporu boje proti kůrovcové kalamitě. Do programu PSOV jsme podávali žádost na výměnu oken v kasárnách. Do programu zaměřené na informační centra jsme podávali 2 žádosti – podpora informačního centra a varhanní koncerty. A před zasedáním zastupitelstva jsem se zmínil, že bychom zkusili podat žádost o dotaci na kanalizaci v horní části Klenčí.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 23, o usnesení, že ZM bere na vědomí žádosti Městysse Klenčí podané v dotačních titulech: Plzeňského kraje – PSOV – výměna oken v objektu bytového domu čp. 330, Obnova lesních porostů – Boj proti kůrovcové kalamitě, MZe – Boj proti kůrovci, Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2020 - Kam po Českém lese - dotisk propagačního letáku, Podpora kultury v Plzeňském kraji pro rok 2020 - 10. ročník varhanních koncertů:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

16. Projednání dokončení zakázky na elektroinstalaci v objektu MŠ Klenčí pod Čerchovem – zednické a malířské práce

Starosta uvedl, že zakázka na elektroinstalaci je zadána již panu Kubalovi, ale musíme zajistit ještě začistiřovací zednické a malířské práce. Na zednické práce rovnou navrhuji Zemědělskou společnost Čerchov a.s. a na malířské práce máme nabídku od pana Váni z Postřekova. Dostal jsem ještě jednu nabídku od konkurenčního malíře, pana Kalabzy, která je však o 40.000 Kč vyšší.

Protože nikdo neměl připomínky, starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 24, o usnesení, že ZM schvaluje začistiřovací práce objektu MŠ Klenčí pod Čerchovem společností ZS Čerchov, a.s., IČO: 25236601:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 25, o usnesení, že ZM schvaluje malířské práce v objektu MŠ Klenčí pod Čerchovem provedené panem Josefem Váňou, IČO: 73688061:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

17. Projednání dalšího postupu ve veřejné zakázce opravy opěrné zdi na pozemku p. č. 2417/10 KÚ Klenčí pod Čerchovem

Starosta uvedl, že v pondělí bude místní šetření, kde nám nejspíš stavební úřad i úsek památkové péče nařídí odstranění havarijního stavu zdi. Proto tuto zakázku ještě dnes nebudeme zadávat a schvalovat. Připravíme to až na příští jednání.

18. Projednání provizorní opravy komunikace na pozemcích p. č. 4193, 4213 a 4215 KÚ Klenčí pod Čerchovem

Starosta uvedl, že se jedná o komunikaci od budovy čp. 90 – hasičárna až k domu čp. 228. Nabídku máme od firmy FINALKOM s.r.o.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 26, o usnesení, že ZM schvaluje nabídku společnosti FINALKOM s.r.o. na provizorní opravu místní komunikace na pozemcích p. č. 4193, 4213, 4215 KÚ Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

19. Projednání odstranění domků na pozemcích p. č. st. 645, 646 a 647 KÚ Postřekov

Starosta uvedl, že se jedná o bývalý kiosek na koupališti. Tyto domky jsou v havarijním stavu a prakticky nepoužitelné. Nejedná se o tu dřevěnou stavbu před nimi. Je třeba připravit cenovou kalkulaci na odstranění domků.

Místostarosta Přemysl Lamač má zájem o řešení tohoto úkolu. Nikdo další neměl připomínky, proto starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 27, o usnesení, že ZM ukládá místostarostovi Přemyslu Lamačovi připravit cenovou kalkulaci na odstranění domků v areálu koupaliště:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

20. Projednání ukončení nájemní smlouvy v objektu Restaurace u Nádraží

Starosta uvedl, že Vinička s.r.o. ve věci dlužné částky nevyvinula žádnou snahu k tomu, abychom se sešli. Dlužná částka neustále narůstá a dluh není uhrazen. Jedná se hlavně dluh za energie, ale je v tom i určitá část za nájemné. Proto bych rád zahájil proces ukončení nájemní smlouvy. Pokud to nebude dohodou dříve, tak podle nájemní smlouvy bude celý proces trvat 6 měsíců.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 28, o usnesení, že ZM schvaluje ukončení nájemní smlouvy se společností Vinička s.r.o. na Restauraci u Nádraží dle výpovědních podmínek:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

21. Projednání žádosti o povolení kácení smrku na pozemku p. č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem a stanoviska pana Spěváčka k této žádosti

Starosta uvedl, že jsme dostali stanovisko pana Spěváčka, který nedoporučuje smrk pokácet.

Zastupitel Beneš: Já osobně souhlasím se stanoviskem pana Spěváčka, protože ty smrky drží a jsou v dobré kondici a kácet další zdravý strom je podle mě nerozumné.

Žadatel o kácení smrku: Pod tou střechou, nad kterou roste ten smrk, bydlí moje vnoučata a bojíme se, aby ten smrk nespádl. Víme, co dnes dovede silný vítr i se zdravými stromy.

Starosta: Pan Spěváček je odborník, proto jsme ho o stanovisko požádali.

Občan Klenčí: Na minulém zasedání tady zastupitel Milan Toman řekl, že se diví, že ten smrk ještě dávno nespádl. Takže já nesouhlasím se stanoviskem pana Spěváčka, ale s panem Tomanem.

Občan Klenčí 2: Já si myslím, že takto zdravý a vzrostlý smrk by se neměl kácet. Takových stromů už tady tolik není. Každého zdravého stromu je škoda.

Občan Klenčí 3: Kdybych ho měl u domu já, tak by záleželo, z jaké strany by rostl. Dle mého názoru by tenhle strom měl dle větru padnout do silnice.

Nikdo další neměl příspěvek do diskuze, starosta proto navrhnul vzetí na vědomí žádosti a nechal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování č. 29, o usnesení, že ZM bere na vědomí doporučení VŽPVUP k žádosti o kácení smrku na pozemku p. č. 2876/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Místostarosta Lamač navrhl schválit souhlas s kácením smrku dle žádosti, starosta podal protinávrh neschválit souhlas s kácením smrku dle žádosti. Nejprve se bude hlasovat o protinávrhu. Starosta pro upřesnění doplnil, že se jedná o schválení zahájení správního řízení.

Hlasování č. 30, o usnesení, že ZM neschvaluje souhlas s kácením smrku dle žádosti:

PRO	:	4
PROTI	:	5

(Hula, Karásek, Lamač, Smazal, Tichá)

ZDRŽEL SE	:	0
-----------	---	---

Návrh nebyl schválen.

Hlasování č. 31, o usnesení, že ZM schvaluje souhlas s kácením smrku dle žádosti:

PRO	:	5
-----	---	---

PROTI : 4
(Beneš, Bozděch, Čípera, Frei)
ZDRŽEL SE : 0

Návrh nebyl schválen.

Zastupitel Karásek navrhl schválit žádost o kácení smrku a starosta nechal o návrhu hlasovat.

Hlasování č. 32, o usnesení, že ZM schvaluje souhlas s kácení smrku dle žádosti:

PRO : 5
PROTI : 4
(Beneš, Bozděch, Číper, Frei)
ZDRŽEL SE : 0

Návrh nebyl schválen.

Starosta konstatoval, že daná žádost bude znovu projednána na 20. zasedání ZM, protože nebylo nyní přijato žádné usnesení.

22. Projednání žádosti o novou nájemní smlouvu v bytovém domě čp. 330

Starosta uvedl, že všechny náležitosti týkající se paní Pfeiferové zastupitelé znají a předal slovo paní Pfeiferové.

Občanka-žadatelka: Nevím, co bych k tomu řekla. Víím, že jsem udělala chybu, když jsem si nepřišla pro novou nájemní smlouvu, ale měla jsem nějaké osobní problémy, ale to máme všichni.

Starosta: Jelikož se problémy opakují již několik let, v podkladech jsem uváděl neschválení žádosti a toto také bude návrh.

Jiný návrh nebyl, proto nechal starosta hlasovat o schválení usnesení.

Hlasování č. 33, o usnesení, že ZM neschvaluje žádost o novou nájemní smlouvu v objektu čp. 330:

PRO : 9
PROTI : 0
ZDRŽEL SE : 0

Návrh byl schválen (žádost neschválena).

23. Projednání nabídky společnosti EMPEMONT s.r.o. na pořízení přístrojů pro odvlhčení zdiva v objektu ZŠ Klenčí pod Čerchovem

Starosta uvedl, že se jedná o přístroj pracující na principu ultrazvuku a tímto odvádí vlhkost zdiva v budově základní školy. Na budovu základní školy bychom potřebovali několik těchto přístrojů a z toho důvodu navrhuji nabídku neschválit z důvodů vysoké ceny za odkup zapůjčeného přístroje.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 34, o usnesení, že ZM neschvaluje nabídku společnosti EMPEMONT s.r.o. o pořízení dvou odvlhčovacích zařízení na principu UZ v objektu Masarykovy ZŠ Klenčí pod Čerchovem:

PRO : 9

PROTI : 0
ZDRŽEL SE : 0

Návrh byl schválen (nabídka nechválena).

24. Projednání nabídky paní architektky Evy Velkové na zpracování studie, projektové dokumentace pro ÚŘ, SP, Provedení stavby a zajištění průběhu stavby při rekonstrukci čp. 127

Starosta uvedl, že rozpočet studie zpracovaný paní Velkovou je cca 170.000 Kč. Jedná se o vysokou položku, protože řada otázek vzejde z jednání s památkáři. Absolvujeme několik jednání. Zatím bychom řešili pouze zadání jedné dílčí části a tím je právě zpracování studie.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 35, o usnesení, že ZM schvaluje zadání zpracování studie k objektu čp. 127 paní architektce Evě Velkové, trv. bytem Praha, Pod Žvahovem 56, 152 00 Praha – Hlubočepy, IČO: 16182901:

PRO : 9
PROTI : 0
ZDRŽEL SE : 0

Návrh byl schválen.

25. Projednání smlouvy o poskytování reklamní, propagační činnosti a jiných plnění v rámci koncertů k 75. výročí konce 2. světové války pro Plzeňský kraj, jako připojení akce k dalším městům a obcím v Plzeňském kraji

Starosta uvedl, že byl osloven zástupcem společnosti Alveda s.r.o. Jedná se o firmu, která organizuje v Plzeňském kraji celkem 6 koncertů pro svobodu k výročí konce II. světové války pod křídly právě Plzeňského kraje. Klenčí bylo osloveno z důvodu zkušeností z řady kulturních akcí, kvalitního zázemí, které představuje kostel sv. Martina a dalších faktorů. Samozřejmě jsme nyní v začátku. Společnost Alveda nyní čeká na naše vyjádření a schválení smlouvy, která je koncipována jako smlouva o reklamě.

Zastupitel Beneš: Ze smlouvy není zřejmé, jak bude probíhat samotná reklama?

Starosta: Vše bude řešit společnost Alveda. Na nás bude zajištění organizace v kostele po stránce prodeje vstupenek. Dále propagace v Čakanu a např. Domažlickém deníku, tzn. v regionálních médiích.

Další otázky nebyly, proto starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 36, o usnesení, že ZM schvaluje smlouvu o poskytování reklamní, propagační činnosti a jiných plnění v rámci koncertů k 75. výročí konce 2. světové války pro Plzeňský kraj se společností ALVEDA s.r.o., sídlem Díly 21, 344 01 Domažlice, IČO: 03796744:

PRO : 9
PROTI : 0
ZDRŽEL SE : 0

Návrh byl schválen.

26. Schválení akcí v rámci participativního rozpočtu dle zápisu komise pro sčítání hlasovacích lístků

Starosta uvedl, že v rámci participativního rozpočtu přišlo celkem 104 hlasů. Každá akce získala několik hlasů. A na prvním místě je rekonstrukce pěší stezky vedle staré pošty, na druhém místě je pořízení vánočního osvětlení v centru Klenčí p. Č. a na třetím místě nákup nových laviček. Nyní bude zastupitelstvo hlasovat o první akci, kterou bude pěší stezka u Staré pošty a dle kalkulace nákladů se bude příp. rozhodovat o další akci.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 37, o usnesení, že ZM bere na vědomí zprávu komise pro sčítání hlasů participativního rozpočtu:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 38, o usnesení, že ZM schvaluje opravu cesty na části pozemku p. č. 2863/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem, jako vítěznou akci v rámci participativního rozpočtu:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 39, o usnesení, že ZM ukládá starostovi a místostarostovi Přemyslovi Lamačovi zajistit rozpočet na opravu cesty na části pozemku p. č. 2863/1 KÚ Klenčí pod Čerchovem v provedení zámkové dlažby nebo kamenného chodníku:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

27. Projednání vyjádření Plzeňského kraje ke změně a aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje

Starosta uvedl, že již před 2 lety jsme žádali na Plzeňském kraji o aktualizaci Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací PK. Plzeňský kraj projednával naši žádost na zřízení případného dalšího vrtu na vodu. To bylo zamítnuto a zastupitelstvo Plzeňského kraje rozhodlo, že jedinou alternativou pro nás je skupinový vodovod z Domažlic. V případě, že bychom měli vše připraveno a přivaděč se stavěl, potom je nezbytně nutné zvýšit cenu vodného i stočného. Do této ceny se odrazí i vyšší cena za samotnou vodu z nádrže Nýrsko. Rozpočet na tuto akci se pohybuje pro obce Klenčí, Trhanov a Chodov kolem 45 mil. Kč. Jen větev pro propojení Klenčí od Chodova představuje cca 10 mil. Kč. K tomu je nutné doplnit, že městys nevlastní jediný pozemek v navržené trase a několik vlastníků dokonce již nežije a nemají vypořádáno dědické řízení z průběhu celého 20. století. Tento problém je pak prakticky neřešitelný.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 40, o usnesení, že ZM bere na vědomí vyjádření Plzeňského kraje k žádosti městysse o aktualizaci PRVK:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 41, o usnesení, že ZM ukládá starostovi projednat s Krajským úřadem Plzeňského kraje a společností PRAVES aktualizaci PRVK:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

28. Projednání dalšího rozvoje hřbitova v Klenčí pod Čerchovem

Starosta uvedl, že Jiří Anderle chtěl projednat rozvoj hřbitova, ale bohužel se dnes nemohl dostavit. Proto doplní, že se jedná o opravu smuteční síně, márnice, případě toalet a doplnění kolumbária. Nyní nejsou obsazena všechna místa v kolumbáriu, tak není nutné kolumbárium přistavovat. Navíc stávající stav nekoresponduje se hřbitovy, kde se kolumbária budují a představují alespoň trochu soukromí pro pozůstalé. Márnici určitě přestavíme. Cílem je zbudování zázemí pro hrobaře, zásobu vody pro návštěvníky hřbitova a možná i místo pro kontejnery na komunální odpadl. U smuteční síně je problém v tom, že městys není majitelem pozemku pod budovou. Majitel pozemku by nám souhlas s rekonstrukcí dal, ale nemůžeme na toto čerpat dotaci. S ohledem na pravděpodobnou nákladovost projektu zatím připravíme a pak budeme řešit financování.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 42, o usnesení, že ZM ukládá starostovi a VŽPVÚP zajistit nabídku na zpracování studie pro rozvoj hřbitova:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

29. Projednání výsledku kontroly finančním úřadem zakázky vybavení JSDH Klenčí pod Čerchovem dopravním hasičským automobilem

Starosta uvedl, že kontrola už byla dokončena a dopadla ve prospěch městysse bez nalezených závad a v pořádku. Všechny zprávy a zápisy z kontroly mají zastupitelé v podkladech. Ještě probíhá jedna kontrola na projekt Domu přírody Českého lesa. O výsledku bude zastupitelstvo opět informováno. Nikdo neměl otázky.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 43, o usnesení, že ZM bere na vědomí zprávu o daňové kontrole §88 zákona č. 280/2009 Sb. daňového řádu, protokol k projednání zprávy o daňové kontrole podle §88 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů dle ustanovení §§ 60 – 62 daňového řádu, protokol o ústním jednání o seznámení s výsledkem kontrolního zjištění podle § 60 zákona č. 280/2009 Sb. daňový řád a výsledek kontrolního zjištění dle

ustanovení § 88 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád k projektu Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Klenčí pod Čerchovem a informaci o zahájení daňové kontroly k projektu Dům přírody Českého lesa:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

30. Projednání určení nového místa pro obraz malíře Jana Šebka z vestibulu úřadu městyse

Starosta uvedl, že na základě minulého jednání zastupitelstva by se obraz z vestibulu úřadu měl přemístit do jiného objektu. Nabízí se dva objekty – Muzeum J. Š. Baara nebo Dům přírody Českého lesa.

Nikdo neměl připomínku ani otázku, proto starosta tuto věc nechal otevřenou do dalších zasedání.

31. Projednání situace v lesích Městyse Klenčí pod Čerchovem a řešení kůrovcové kalamity

Starosta uvedl, že kůrovcová kalamita není jen problém náš, ale po celé republice. Obecní lesní hospodář pan Benda s Milanem Tomanem situaci aktivně řeší. Musíme však počítat se značnými investicemi nejen do likvidace kůrovce, ale i obnovy lesa.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 44, o usnesení, že ZM bere na vědomí vyjádření pana Bendy, lesního hospodáře ke stavu stromů v lesích Městyse Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

32. Projednání nabídky televize ZAK TV na spolupráci v rámci prezentace nabízených programů v roce 2020

Starosta představil pro zastupitele a občany nabídku televize ZAK. Pro občany doplnil, že je možné natočit 5 reportáží po cca 2 minutách za 75.000 Kč bez DPH. Jedná se o okénka natáčené na kulturních akcích a tato okénka jsou pak odvysílána v TV ZAK. Navrhnul rovnou neschválit nabídku. Nikdo neměl otázky ani doplnění, proto nechal o návrhu hlasovat.

Hlasování č. 45, o usnesení, že ZM neschvaluje nabídku spol. TV ZAK o propagaci v rámci této televizní stanice:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen (nabídka neschválena).

33. Projednání výstupů za třídění odpadů v systému společnosti EKO-KOM, a.s. za poslední čtvrtletí roku

Starosta uvedl, že za třídění odpadů jsme v posledním čtvrtletí roku 2021 od firmy EKO-KOM dostali cca 40.000 Kč v rámci zpětného odběru odpadu. Nikdo neměl otázky, starosta proto navrhl informaci vzít na vědomí a nechal hlasovat.

Hlasování č. 46, o usnesení, že ZM bere na vědomí informaci společnosti EKO-KOM a.s. o výsledku třídění odpadu za 4. čtvrtletí v roce 2019:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

34. Projednání výroční zprávy Knihovny Klenčí pod Čerchovem pro rok 2019

Starosta uvedl, že nejdůležitější informace z výroční zprávy je ta, že počet návštěvníků knihovny neklesá, naopak mírně stoupá, což je pro městys pozitivní. Navrhl vzít dokumenty na vědomí a o návrhu nechal hlasovat.

Hlasování č. 47, o usnesení, že ZM bere na vědomí výroční zprávu Knihovny Městysse Klenčí pod Čerchovem za rok 2019:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

35. Projednání žádosti o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 2529/18 KÚ Klenčí pod Čerchovem

Starosta uvedl, že manželé - žadatelé nás požádali o zřízení věcného břemene u jejich rodinného domu na vedení plynovodu. Je třeba připravit veškeré podklady a geometrický plán.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 48, o usnesení, že ZM bere na vědomí žádost o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 2529/18 KÚ Klenčí pod Čerchovem:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 49, o usnesení, že ZM ukládá VŽPVÚP připravit podklady pro zasedání zastupitelstva městysse na zřízení VB – geometrický plán a znalecký posudek:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

36. Projednání Oznámení o kontrole hospodaření ÚSC Klenčí pod Čerchovem za rok 2019 Plzeňským krajem

Starosta uvedl, že 16. a 17. března proběhne řádný audit hospodaření, který provede pověřená skupina z Plzeňského kraje. Bude navazovat na již provedený předaudit na konci roku 2019.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 50, o usnesení, že ZM bere na vědomí oznámení o kontrole hospodaření městysse za rok 2019 Plzeňským krajem:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

37. Projednání vícenákladů při zpracování projektové dokumentace rekonstrukce silnice mezi bytovkami a parkoviště u zdravotního střediska

Starosta uvedl, že jsme z projektu po odvolání občana P. vyjmuli některá parkovací stání, takže došlo k jeho úpravě. Úprava projektu byla nutná i z důvodu norem na parkování, které požaduje úředník z MěÚ Domažlice p. Šabatka. Náklady na zpracování projektu se tedy navýšily. Tím se posunul i termín dokončení dokumentace pro stavební povolení. Parkoviště u zdravotního střediska je vyjmuto zcela, protože zde musíme žádat o stavební povolení. I zde se nyní řeší sklon a šířka parkovacích míst a místa pro vozíčkáře. Nyní toto vše současné normě neodpovídá.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 51, o usnesení, že ZM schvaluje vícenáklady na zpracování projektové dokumentace u zdravotního střediska a místní komunikace mezi bytovkami dle nabídky projektanta Zbyňka Bartoně:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

38. Schválení přísedícího u okresního soudu v Domažlicích

Starosta uvedl, že jsme byli okresním soudem vyzváni ke znovuzvolení paní Františky Tiché jako přísedící u soudu. Paní Tichá s tím souhlasí. Ale protože jsme byli soudem osloveni už v minulém roce, abychom dodrželi správný proces, budeme dnes schvalovat návržení paní Tiché. Až soud schválí, že s návrhem souhlasí, tak jí tady zvolíme. Toto je jediný správný postup dle zákona o soudech.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 52, o usnesení, že ZM schvaluje přísedící u OS v Domažlicích paní Františku Tichou:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

39. Schválení výsledku inventury majetku městyse k 31. 12. 2019

Starosta uvedl, že hlavní inventurní komise předložila návrh na vyřazení majetku městyse. Přehled je součástí podkladů pro zasedání.

Zastupitel Hula: Za hlavní inventurní komisi doplňuji, že se jedná vždy o starý nepoužívaný nábytek.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 53, o usnesení, že ZM schvaluje výsledek inventury městyse k 31. 12. 2019 a vyřazení majetku dle doporučení HIK:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

40. Schválení výměny bytu v domě čp. 330

Starosta uvedl, že paní žadatelka bydlí v posledním patře a žadatel, její syn dostal byt v přízemí. S ohledem na zdravotní stav žadatelky navrhuje výměnu bytů mezi těmito nájemníky.

Starosta navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 54, o usnesení, že ZM schvaluje výměnu bytu v domě čp. 330 dle žádosti:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

41. Zprávy z výborů o činnosti

Kontrolní výbor

Zastupitel Frei (předseda výboru): Výbor dne 5. 2. 2020 provedl kontrolu 52 nájemních smluv za pozemky. Parc. č. pozemků byla zkontrolována v katastru nemovitostí, placená částka nájmu pak ověřena v pokladně městyse. V rámci kontroly byly zjištěny nedostatky u 14 nájemních smluv. Většina závad vznikla v rámci pozemkových úprav, kdy došlo k přečíslování některých pozemků. Nájemník sice stále užívá a platí nájem za „stejně“ pozemky, ale ty dle nájemní smlouvy neexistují. Dále bylo v rámci kontroly zjištěno, že pozemky jsou za stejným účelem pronajímány za různé částky. Výbor zpracoval přehled nájemních smluv, včetně jednotlivých nedostatků a návrhů k odstranění, který dostali zastupitelé v podkladech. Dále výbor dne 24. 2. 2020 provedl kontrolu nájemních smluv na bytové prostory na úřadu městyse. Ke kontrole předloženy 3 nájemní smlouvy. Nájem je stanoven ve výši 55,- Kč za m² včetně energií. Výše nájmu je stanovena v souladu s platnou cenovou mapou, která byla schválena RM a je platná od 1. 1. 2016. Cenová mapa nebyla od svého schválení aktualizována o inflaci.

Zastupitel Frei navrhl schválit usnesení.

Hlasování č. 55, o usnesení, že ZM ukládá zastupiteli Karlu Benešovi provést aktualizaci p. č. pozemků u nájemních smluv dle zjištění KV:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Hlasování č. 56, o usnesení, že ZM ukládá FV připravit návrh na sjednocení výše smluvních vztahů dle zjištění KV v případně nájemních smluv:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

Žádný ze zastupitelů neměl k výboru otázky ani připomínky.

Finanční výbor

Zastupitel Hula (předseda výboru): Zprávu ze zasedání výboru dostali zastupitelé v podkladech. Projednávali jsme rozpočtová opatření, která jsme tu dnes schvalovali. Dále problematiku nájemného v bytových jednotkách – navýšení nájemného od roku 2021.

Žádný ze zastupitelů neměl k výboru otázky ani připomínky.

Výbor pro kulturu, sport a osady

Starosta: Jiří Anderle se dnes nedostavil, zápis nám nebyl doručen.

Výbor pro životní prostředí, výstavbu a územní plánování

Zastupitel Beneš (předseda výboru): Výbor nezasedal. Jednání budeme mít až 10. března.

Žádný ze zastupitelů neměl k výboru otázky ani připomínky.

Hlasování č. 57, o usnesení, že ZM bere na vědomí zprávy o činnosti výboru kontrolního a finančního:

PRO	:	9
PROTI	:	0
ZDRŽEL SE	:	0

Návrh byl schválen.

42. Připomínky občanů

Bez připomínek občanů.

Starosta: Před zasedání jsem obdržel dopis od obyvatel osady Capartice, a protože jsou dnes zde, vyjádřím se k němu na začátku tohoto bodu. Řeší se zde oprava veřejného osvětlení, které je již opravené, jestli mám správné informace. Dále osazení autobusové zastávky u parkoviště. Občan z Černé Řeky přislíbil zpracování nabídky na výstavbu soklu a následně osazení. Chtěl proplatit pouze materiál. Občané se ptají také na zbourání kiosku na parkovišti v Caparticích. Tento kiosk zatím není možné zbourat bez vědomí majitelky, paní Shkolenko. K objektu je přivedena přípojka k síti el. energie ČEZ. Nevíme, jestli je aktivní. Paní Shkolenko jsme se snažili kontaktovat, avšak na dopisy neodpovídala a telefon byl nedostupný. Nejspíš už není ani v České republice.

Občanka Capartic: Můžu prověřit, jestli se dá přípojka převést např. na mě. Elektřinu bych tam nerušila.

Starosta: Po prověření mi dejte prosím zprávu. Poslední otázkou byla oprava cesty k Chatě Spartaku. Tuto opravu mi slíbil realizovat pan Kovařík, až bude příznivé počasí.

Další připomínky občanů již nebyly.

43. Diskuse, závěr

Starosta přítomným uvedl, že další plánované zasedání ZM proběhne ve středu 25. 3. 2020 od 17:30 hod v knihovně Domu přírody Českého lesa.

Zasedání ukončeno v 20:05 hodin.

Zápis byl pořízen 1. března 2020.

Zapsal: Martin FREI v. r.

Ověřovatelé zápisu:

Karel Beneš

Václav Karásek

Jan Bozděch (starosta)